

בית ג'ן- מכרז 43/2020

שאלות הבהרה למכרז התייעלות אנרגטית תאורת רחובות

התייחסות לשאלות	נוסח השאלה	פרק וסעיף רלוונטיים
המציע הנו קבלן שהספק נמצא תחתיו	בתנאי הסף לא מצוין למי מותר לגשת כמציע במכרז, אך במסמך הארכת התוקף מצוין כי נדרש סיווג קבלני מסוג 270 א + 160 א1. כמו כן מסמכי המכרז כוללים חוזים נפרדים לקבלן ולספק גופי התאורה. בהתאם לכך, נודה על חידוד הדרישה האם המציע נדרש להיות קבלן או ספק גופי תאורה המעסיק קבלן משנה לביצוע התקנות.	תנאי הסף - הגדרת המציע
אכן, השנים הנדרשות לשם מחזור החברה הן 2017-2019 ולא כפי שנרשם במסמכי המכרז	בסעיף הדרישה מתייחסת למחזור החברה בשנים 2014-2016. נודה על עדכון הדרישה לשנים 2017-2019 הרלוונטיות יותר לתנאי המכרז.	מסמכי ההצעה סעיף 6(א)1(ח) בדבר אישור ר"ח על מחזור
נוהל זה לא ישונה – כך הרשות עובדת וכל קבלן משנה יאושר מול ראש הרשות	דרישות הסעיף קובעות כי קבלני המשנה חייבים אישור של ראש הרשות המקומית. קיימת בעיה לאכוף סעיף זה. נודה על מחיקת המשפט וקביעה כי קבלני המשנה יהיו בעלי הרשיונות והסיווגים הנדרשים בלבד.	הצהרת הספק סעיף 19(ח) בדבר קבלני המשנה
תיקון – השנים הנדרשות הן 2017-2019	בהמשך לשאלה הקודמת נודה על הגדרת מחזור ההכנסות לאישור שלוש השנים המבוקרות האחרונות – דהיינו לשנים 2017-2019. כמו כן חשוב לציין כי לא ניתן להפיק אישור ר"ח על דוחות מבוקרים לשנת 2020 מאחר והשנה טרם נסתיימה ולא נעשתה ביקורת.	אישור ר"ח על מחזור כספי
	מאחר ומדובר בעבודות התייעלות אנרגטית בתאורה וכן הסיווג הקבלני הנדרש הינו 270א1 או 160א1 נודה לחידוד כי לא נדרש ניסיון בעבודות "פיתוח" אלא בעבודות התייעלות אנרגטית.	רשימת פרויקטים של עבודות פיתוח

סעיף 25.1 בדבר סילוק פסולת	הסעיף כולל פינוי פסולת מאתר העבודות. כאשר בפסולת נכללות גם גרוטאות הקיימות באתר ערב ההתקנה. בפרויקטים מסוג זה מקובל כי הקבלן מפנה את הפסולת שנוצרה בתהליך ההתקנה הכוללת את הגופים הישנים וכו' אולם לא פסולת נוספת בשטח. הדבר אינו מקובל ונבקש להסירו או לחילופין לשפות את הקבלן בעלות הפינוי.	תנאי המכרז ברורים- אין שינוי
	על פי מסמכי המכרז קיימים 2 חוזים נפרדים – לעבודות קבלניות ולאספקת גופי תאורה. מאחר ותנאי המכרז קובעים כי מול המועצה קיים מציע אחד, אשר הוא גם הגורם המספק את הערבות הבנקאית בפרויקט. נודה על אישור המועצה לכך שהמציע יחתום עבור שני סוגי העבודות ובהמשך יהווה גורם יחיד המוציא חשבונות ומקבל תמורה כאשר קבלן המשנה יהיה תחתיו.	אין בעיתיות בעניין, המציע יוכל לחתום על שני החוזים מול הרשות המקומית.
	בסייפת המסמך מצוין כי – "בכתב התחייבות זה" _____ "לרבות תאגיד עירוני אילו הומחו זכויות והתחייבויות הרשות המקומית לפי מכרז ____ כולן או חלקן". משפט זה קובע כי ניתן לניתן להמחות זכויות והתחייבות הרשות אולם לא ברור באיזה הקשר. מעבר לכך לא מקובל כי העדר תביעות הניתן לרשות בקשר עם מכרז תהיה תקפה לגורמים אחרים. נודה על הסרת המשפט.	אין שינוי
	החל מדצמבר 2019 קבע המפקח על הביטוח נוסח אחיד לאישורים הביטוחיים. נודה על התאמת הנוסח לאישור זה כמובן תוך שמירה על הערכים הכספיים הנדרשים ע"י הרשות.	הנכם מתבקשים להעביר את הנוסח אשר אושר ועדכני לשנת 2019 מול חברת הביטוח שלכם- בהתאם ומבלי לפגוע בערכים הכספיים שהרשות המקומית קבעה.
	איזה גוף תאורה- עם בקר או דרייבר?	גוף התאורה יהיה ללא בקר, אך מערכת ההפעלה היא דרייבר.
	מה גובה של העמודים ?	הגובה של העמודים בין 8-10 מ'.