

המועצה המקומית בית-ג'ן

המועצה המקומית בית ג'ן מכרז זוטא מס' 3/2021 לשירותי אחזקה שוטפת לתחנת המעבר בכפר

המועצה המקומית בית-ג'ן מבקשת לקבל הצעת מחיר עבור קבלת שירותי תחזוקה שוטפת לתחנת המעבר לטיפול בפסולת הממוקמת בגוש 19557 חלקה 15.

ההצעה המבוקשת:

א. השירות המבוקש:

1. הצבת שמירה ע"י שומרים כל שעות היום 24/7 בכל ימי השנה.
2. עבודות נקיון באמצעות מחפרון
3. הובלת האשפה למטמנה באמצעות מוביל עם רשיון של שנת יצור לפחות 2019 עם עגלה נגררת .
4. מניעת שריפות וטיפול בשריפות ככל שיהיו.
5. הצבת 2 מכולות בנפח 42 קוב כל אחת.
6. איסוף גרוטאות וגזם ממתחם התחנה באמצעות מנוף.
7. אחריות כוללת על כל המתחם.

ב. תקופת השירות: השירות המבוקש הוא לשנה מיום חתימת ההסכם עם אופציה להארכה לעוד שנתיים מינימום.

ג. כללי :

1. המחיר המוצע יכלול
 - כל העבודה הדרושה לביצוע האחזקה ברמה ובתכיפות הנדרשים, דהיינו, הפעלה, אחקה השוטפת ומונעת, תיקוני תקלות , שכר כל העובדים הנדרשים לביצוע ע"י הקבלן הזוכה, כולל תנאים סוציאליים על פי חוק.
 - כל הוצאות הקבלן, כולל נסיעות ושכר עובדים, ביטוחים וערבויות, והוצאות הובלה .
 - עלות קבלנים מיוחדים שיופעלו ע"י הקבלן לצורך סיוע שוטף לעובדיו כנדרש להשלמת העבודות.
 - כל הוצאות הביטוחים לעובדים, לרבות ביטוח צד ג' וביטוח חבות מעבידים.
2. הקבלן יתחייב לבצע את השירות המבוקש לפי סעיף א' לעיל, אחרת יוטלו עליו קנסות כמפורט כלהלן לפי סוג התקלה:
 - א. לכל עיכוב בביצוע המשימות , לרבות הצבת שומר, יוטל קנס בגובה 500 ₪ על הקבלן.

המועצה המקומית בית-ג'ן

- ב. כל שריפה שתיגרם כתוצאה מרשלנות ו/או אי ביצוע נקיון כנדרש -
2000 ₪
ג. הקבלן המציע מסכים לכל התנאים המפורטים בחוזה ההתקשרות המצ"ב
כנספח ג'

ד. תנאים להשתתפות :

1. על המציע להיות קבלן רשום.
 2. בעל נסיון של 3 שנים לפחות בתפעול ואחזקת מתקני פסולת.
- על המציע לצרף להצעתו בנוסף לאישורים בסעיף 1 ו-2 את האישורים :
- ערבות בנקאית ע"ס 5000 ₪ בתוקף עד 8/3/2022 על פי הנוסח בנספח ג'.
 - אישור ניכוי מס במקור בתוקף.
 - אישור ניהול ספרים כחוק .
 - העתק קבלה על רכישת מסמכי המכרז
 - אישור על קיום ביטוחים
 - המלצות משתי רשויות מקומיות לפחות המעידות על שירותי אחזקת תחנות מעבר.
- את ההצעות בצירוף כל מסמכי המכרז והאישורים יש להגיש במעטפה סגורה כשהם חתומים בכל הדפים עד ליום 8/12/2021 שעה 14:00 לתיבת המכרזים במשרד מזכירת המועצה.
- לבירורים נוספים נא לפנות לתברואן המועצה מס' טלפון 0508440005 .
ניתן לרכוש את מסמכי המכרז ממחלקת גביה במועצה תמורת סך 500 ₪ שלא יוחזרו, בימים א' עד ה' משעה 8:30 עד 15:00.

בכבוד רב
עו"ד ראדי נג'ם
ראש המועצה המקומית

המועצה המקומית בית-ג'ן

נספח א

הצעת המחיר

אני הח"מ _____ מגיש בזה את הצעתי לשירותים נשוא מכרז זה והיא

עומדת על סך _____ כולל מע"מ

הצעה זו הינה עבור כל השירותים המפורטים בסעיף א' בדף מס' 1.

ידוע לי כי :

- למועצה שמורה הזכות לנהל משא ומתן עם המציעים בקשר למחירים המוצעים.
- המחירים המוצעים הינם סופיים ותקפים לכל תקופת ההתקשרות, לרבות ההארכות ככל שיהיו.

המועצה המקומית בית-ג'ן

נספח ב'

חוזה מסגרת

לאחזקת תחנת מעבר בתחום שיפוט המועצה

שנערך ונחתם במועצה המקומית בית-ג'ן ביום _____

בין : המועצה המקומית בית-ג'ן

להלן: המזמינה

לבין : _____

להלן: הקבלן/הספק

הואיל והמועצה מעוניינת בקבלת שירות של אחזקת תחנת המעבר לפינוי אשפה הנמצאת בתחום שיפוט של המועצה המקומית בית-ג'ן בחלקה 15 גוש 19557 (להלן השירות), ופנתה לספקים/קבלנים שונים לקבלת הצעות מחיר עבור השירות;

והואיל והקבלן הגיש את הצעתו המפורטת למתן השירות עפ"י דרישות המזמינה;

והואיל והצעת הקבלן/הספק נתקבלה ע"י המזמינה באופן שהקבלן/הספק שהמציע זכה במכרז עפ"י החלטת ועדת רכש מיום _____ .

והואיל ולפי ההצעה שנתקבלה הוסכם המחיר שם לא כולל מע"מ עבור כל השירות לפי הפירוט שלהלן, נכון ליום הגשת ההצעה:

1. הצבת שמירה ע"י שומרים כל שעות היום 24/7 בכל ימי השנה.
2. עבודות נקיון באמצעות מחפרון
3. הובלת האשפה למטמנה באמצעות מוביל עם רשון של שנת יצור לפחות 2019 עם עגלה נגררת .
4. מניעת שריפות וטיפול בשריפות ככל שיהיו.
5. הצבת 2 מכולות בנפח 42 קוב כל אחת.
6. איסוף גרוטאות וגזם ממתחם התחנה באמצעות מנוף.
7. אחריות כוללת על כל המתחם.

והואיל ולקבלן יש את כל הכלים, ההכשרות והציוד למתן השירות למזמינה, לפי דרישות המכרז,

מכרז זוטא מס' 3/2021 לשירות אחזקת תחנת מעבר לפינוי פסולת בשטח שיפוט המועצה המקומית בית-ג'ן

המועצה המקומית בית-ג'ן

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר בחוזה את היחסים ביניהם בקשר לביצוע השירות המבוקש;

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. הספק מתחייב לבצע את השירות המבוקש בהתאם למחיר שנקבע בהצעתו ולדרישות המועצה כפי שנתבקשו על ידיה ואשר מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
3. הספק מתחייב לפעול על פי ההוראות וכללי הבטיחות החלים עליו בתוקף תפקידו כמפעיל/מתחזק, וכן לתאם את העבודה מול המועצה במידה ויהיה צורך בשימוש בכל אמצעי עזר שאינו כלול בשירות.
4. הספק מתחייב לשמור על סביבת תחנת המעבר נקיה ומסודרת וגם נקייה מכל מפגע בטיחותי, שעלול להוות סכנה.
5. תמורת ביצוע השירות כאמור לעיל מתחייבת המזמינה לשלם לספק את הסכומים המגיעים לו, וזאת כנגד חשבונית מס מקורית ולאחר אישורה על ידי הגורמים המוסמכים, ולאחר קיזוז חובות ארנונה וכל חוב אחר למזמינה במידה וקיימים כאלה.
5. במידה והספק לא יעמוד בהתחייבותו ו/או יבצע עבודה חלקית ו/או לא יבצע את העבודה כנדרש, רשאית המזמינה לעכב תחת ידיה כל סכום שמגיע לספק עד לתיקון ו/או השלמת השירות המבוקש, ו/או להודיע על ביטול החוזה תוך 30 ימים ממועד ההפרה אם לא תתוקן בפרק זמן זה.
6. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שלמועצה מונה חשב מלווה, וכי חוזה זה ו/או כל מסמך שיש בו התחייבות כספית אינם מחייבים את המזמינה אלא אם הם חתומים ע"י מורשי החתימה : ראש המועצה , החשב המלווה וגזבר המועצה בצירוף חותמת המועצה.
7. תנאיו של הסכם זה הינם תנאים יסודיים והפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם המזכה את המועצה בסעדים משפטיים על פי דין.
8. תוקף חוזה זה מיום חתימתו ועד 12 חודשים , עם אופציה של המזמינה להארכה לעוד _____ 2 שנים, כאשר ההארכה תתבצע בתום כל 12 חודשים, בהתאם לשיקולי המועצה הבלעדיים.
9. כל הוצאות עבודות השירות, התשלומים לעובדי הספק (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי אחר), תשלומי מיסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע עבודות

המועצה המקומית בית-ג'ן

השירות, יחולו על הספק וישלמו על ידו, והמועצה לא תהיה אחראית להם בכל צורה ואופן.

10. לצורך ביצוע התחייבותיו על פי הסכם זה, יעסיק הספק עובדים מתאימים לשם ביצוע השירות. הספק ידאג להנהגת שיטות עבודה בטוחות ולביצוע העבודה על פי כללי הבטיחות המקובלים ועל פי הוראות כל דין.

11. הספק יהיה אחראי לכל פגיעה או נזק שיגרם לו או לעובדיו, יפצה את המועצה ו/או את עובדיה ו/או מבקריה בגין כל נזק שיגרם להם כתוצאה מכל מעשה או מחדל שנגרם על ידי הספק או ע"י עובדיו.

12. הספק מקבל על עצמו את האחריות בגין כל נזק או אבדן שייגרמו לרכוש המועצה, או לגופו/רכושו של כל אדם אחר, לרבות עובדי המועצה, עקב מעשה או מחדל של הספק או עובדיו, תוך כדי ביצוע הסכם זה וכן הוא מתחייב לפצות את המועצה בגין כל סכום שתחויב לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל.

13. סיומו של הסכם זה ו/או השלמת העבודות לא יהיה בהם כדי לגרוע מאחריות הספק לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה ו/או מהעבודה ו/או מהצידוד או קשורה אליהם.

14. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל הספק יהיה אחראי לשפות את המועצה מיד בגין כל פיצוי או קנס אשר תאלץ לשלם כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע השירות.

15. הספק אינו רשאי להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב לא לשתף איש אחר או גוף אחר, זולת עובדיו, בביצוע עבודות השירות לפי הסכם זה, אלא אם קיבל על כך הסכמת המועצה בכתב ומראש.

16. כל שינוי בתנאי הסכם זה יהיה תקף רק אם נערך בכתב ונחתם ע"י שני הצדדים, לרבות מורשי החתימה של המזמינה.

ערבות בנקאית

1. לצורך הבטחת קיום כל התחייבויות הספק כלפי המועצה על פי הסכם זה, ימסור הספק למועצה ערבות בנקאית צמודת מדד ערוכה לזכות המועצה על סך 5,000 ₪ בתוקף עד 90 יום ממועד הגשת המכרז,

2. הספק יהיה מחויב להחליף את הערבות מכרז בערבות ביצוע לפי הנוסח בנספח ה' למסמכי המכרז, בגובה 10% מעלות הצעתו במכפלת של ההצעה (לפי סעיף א' בנספח א') עבור אחזקה שוטפת למערכת הסקה אחת כפול 23 מערכות (לא כולל מע"מ) תוך 7 ימים מחתימת הסכם זה.

3. מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למועצה על פי דין ו/או על פי הסכם זה, המועצה תהיה רשאית להעמיד לפירעון מידי את ערבות הביצוע בכל מקרה של הפרת הסכם

מכרז זוטא מס' 3/2021 לשירות אחזקת תחנת מעבר לפינוי פסולת בשטח שיפוט המועצה המקומית בית-ג'ן

המועצה המקומית בית-ג'ן

זה על ידי הספק, ובלבד שניתנה לספק הודעה של 3 ימים מראש כדי לאפשר לו לתקן את ההפרה וזו לא תוקנה.

הפרות וסעדים:

לפי המפורט במסמכי המכרז סעיף 2 בהנחיות כלליות .

יחסי עובד מעביד:

הספק מצהיר, כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאי כדי ליצור בין הספק או מי מטעמו לבין המועצה יחסי עובד ומעביד, וכן כל העובדים שיועסקו מטעם הספק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדים של הספק בלבד, ולא יהיו בינם לבין המועצה כל יחסי עובד מעביד.

ולראייה באו הצדדים על החתום.

הספק

המזמינה

אישור היועץ המשפטי

חוזה זה נבדק ע"י היועץ המשפטי של המועצה עו"ד עאדל עלי, ואין כל מניעה חוקית להתקשר על פיו.

עו"ד עאדל עלי

המועצה המקומית בית-ג'ן

נספח ד'

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז זוטא מס' _____

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית בית-ג'ן

א.ג.נ.

הנדון: כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ת.ז./ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו
ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 5000 ₪ (חמשת אלפים ₪) וזאת בקשר עם
השתתפותו במכרז **זוטא 3/2021** לאחזקת תחנת מעבר לפינוי פסולת בשטח שיפוט המועצה המקומית
בית-ג'ן חלקה 15 גוש 19557.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה
בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו,
או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם
טענת הגנה כל שהיא, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת
מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לכיטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל ולאחר מועד זה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק

תאריך

מכרז זוטא מס' 3/2021 לשירות אחזקת תחנת מעבר לפינוי פסולת בשטח שיפוט המועצה המקומית בית-ג'ן

המועצה המקומית בית-ג'ן

נספח ה'

ערבות ביצוע

(תיחתם ותוגש אחרי הזכיה במכרז)

לכבוד

מועצה מקומית בית-ג'ן

א.נ.

הנדון: כתב ערבות.

על פי בקשת _____ ח.פ. /ע.מ. _____ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (_____ ₪) וזאת בקשר עם מכרז זוטא 3/2021 למתן שירותי אחזקת תחנת מעבר לפינוי פסולת בשטח שיפוט המועצה המקומית בית-ג'ן חלקה _____ גוש _____ (להלן: "המועצה"), ולהבטחת מילוי תנאי המכרז לרבות תנאי החוזה שנחתם בין המועצה לבין המבקש.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ . דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר המועד הנ"ל, ערבות זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה והסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך: _____ בנק _____

מכרז זוטא מס' 3/2021 לשירות אחזקת תחנת מעבר לפינוי פסולת בשטח שיפוט המועצה המקומית בית-ג'ן

המועצה המקומית בית-ג'ן

נספח ז'

אישור עריכת ביטוח

לכבוד

מועצה מקומית בית ג'ן (להלן "המועצה")

בית ג'ן

מיקוד 24990

פקס: 04-9802240

שם המבוטח: _____ שמושרדה ברח' _____

הננו מאשרים בזאת כי ניתן ע"י חברתנו כיסוי ביטוחי ע"ש הנ"ל וכמפורט בהמשך :-

1. עיסוקו : אחזקת תחנות מעבר לטיפול בפסולת, בין השאר גם עבור מועצה מקומית בית ג'ן.

חוזה מס' :

2. תקופת הביטוח : מ - עד

3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של :

2,000,000 ₪ למקרה ו- 2,000,000 ₪ לתקופה

[לפחות : 1,000,000 ₪ למקרה ו- 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופה].

הכיסוי הינו בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

4. ביטוח אחריות מעבידים בגבולות אחריות של :

1,000,000 ₪ לעובד ו- 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופה

[לפחות : 500 אלף ₪ לעובד ו- 500 אלף ₪ למקרה ולתקופה].

הכיסוי הינו בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

השתתפות עצמית : \$.

5. "המועצה" תתווסף לשם המבוטח בכל הפוליסות הנ"ל

(+ סעיף אחריות צולבת בפוליסת אחריות כלפי צד שלישי).

6. הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך ע"י "המועצה", אשר לא תידרש להפעיל את ביטוחיה.

7. הננו מאשרים בזאת שהגענו עם המבוטח להסדר בענין תשלום הפרמיה וכן שבכל מקרה של צמצום ו/או ביטול הפוליסות – הצמצום ו/או הביטול לא ייכנסו לתוקף בטרם חלפו 90 יום ממועד מתן ההודעה על כך במכתב רשום גם למבוטח וגם ל"המועצה".

בכבוד רב,

חברה לביטוח בע"מ

מכרז זוטא מס' 3/2021 לשירות אחזקת תחנת מעבר לפינוי פסולת בשטח שיפוט המועצה המקומית בית-ג'ן