

=====

המועצה המקומית בית-ג'ן

מכרז פומבי מס'
18/2021

לעבודות שמירה
ואבטחה בכפר בית-ג'ן

דצמבר 2021

=====

ספח א'

המועצה המקומית בית-ג'ן
מכרז פומבי 18/2021
לעבודות שמירה ואבטחה בבית-ג'ן

הודעה ותנאי מכרז פומבי לביצוע עבודות שמירה ואבטחה בכפר בית-ג'ן
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז: יום חמישי, בתאריך 23/12/2021, בשעה 14:00
מועד פתיחת מעטפות ההצעות: (אופציה) יום ה', בתאריך 23/12/2021, בשעה 18:00
(מציעים רשאים להשתתף במעמד פתיחת תיבת ההצעות)

1. כללי :

- 1.1 המועצה המקומית בית-ג'ן (להלן: "המועצה" ו/או "המזמין"), מכריזה בזאת על רצונה לקבל הצעות מקבלנים בנושא המכרז שבנדון.
- 1.2 את מסמכי המכרז – ניתן יהיה לרכוש במשרדי מזכירות המועצה בתמורה לתשלום של 500 ₪ אשר לא יוחזרו.
- 1.3 ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, במשרדי המועצה בשעות פעילות המועצה.

2. תיאור המכרז

- 3.1 מכרז זה הינו לקבלת הצעות לשירותי שמירה ואבטחה בכפר בית-ג'ן ובתחום השיפוט של המועצה המקומית בית-ג'ן.
- 3.2 השירותים נשוא המכרז יבוצעו בהתאם להוראות הסכם המכרז והמפרט הטכני.
- 3.3 על המשתתפים לעיין היטב בהסכם המכרז והמפרט הטכני.

3. השירותים הדרושים:

- השירותים נשוא המכרז יבוצעו בהתאם להוראות הסכם המכרז והמפרט הטכני, לרבות כלל נספחי המכרז. על המשתתפים לעיין היטב בהסכם המכרז והמפרט הטכני.
- בתמצית יצוין כי השירותים נשוא המכרז יכללו, בין השאר, את השירותים הבאים –
 - 3.1 הצבת מאבטח חמוש בכניסה ליישוב, העומד במלוא הכשירויות הקבועות בהסכם המכרז – משעה 22:00 בלילה עד 06:00 בבוקר למחרת (8 שעות).
 - 3.2 ביצוע סיור ברכב סיור של הקבלן הזוכה, והמאויש בשני מאבטחים העומדים במלוא הכשירויות הקבועות בהסכם המכרז - משעה 22:00 בלילה עד 06:00 בבוקר למחרת (8 שעות)
 - 3.3 שירותים אופציונאליים :
 - 3.1.1 מתן מענה אבטחתי לאבטחת אירועים ביישוב ומחוצה לו על פי דרישה ולפי הזמנה נפרדת מאושרת.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- =====
- 3.1.2 שירותי אבטחה נוספים בהקשר לעבודות קבלניות ופרויקטים המבוצעים במועצה עם תחילת העבודות לפי דרישת המועצה ועל פי הזמנה נפרדת מאושרת.
- 3.1.3 שירותי אבטחה ושמירה בתחנת המעבר (אתר הפסולת) בשכונה המזרחית של הכפר לפי דרישת המועצה ועל פי הזמנה נפרדת מאושרת.
- למען הסר ספק, השירותים האופצינאליים הם לפי שיקול דעתה של הרשות, ועל פי צרכיה, ואינם מחייבים אותה.
- 3.4 למען הסר ספק, המועצה תהיה רשאית להקטין את היקף השירותים בכפוף להוראות כל דין, לרבות מספר שעות העבודה.

4 תנאי סף להשתתפות במכרז –

- רשאים להשתתף במכרז זה אזרחי ישראל ותאגידים הרשומים כדין בישראל, המקיימים אחר כל התנאים המצטברים, שלהלן:
- 4.1 המציע בעל רישיון תקף להפעלת משרד למתן שירותי אבטחה עפ"י חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב-1972. **המציע יצרף להצעתו העתק של הרישיון כאמור.**
- 4.2 המציע בעל רישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996. **המציע יצרף להצעתו העתק של הרישיון כאמור.**
- 4.3 המציע בעל רישיון תקף, לפי ס' 10ג' לחוק כלי ירייה, התש"ט-1949. **המציע יצרף להצעתו העתק של הרישיון כאמור.**
- 4.4 למציע ניסיון מוכח במתן שירותי שמירה ואבטחה תקופה של שלוש שנים רצופות לפחות במהלך ה-5 שנים שקדמו למכרז זה, עבור רשויות מקומיות / גופים ציבוריים. יש לצרף המלצות ביחס לשירותים שסופקו ע"י המציע, בהמלצה יש לציין באופן ברור ומפורש את תקופת מתן השירותים, מיקום מתן השירותים, איש קשר וטלפון.
- 4.5 המציע מעסיק לפחות 50 עובדים בעבודות שמירה/אבטחה בשנתיים עובר לפרסום המכרז. **המציע יצרף להצעה הצהרה ואישור מרו"ח של המציע המאשר את העסקת העובדים כאמור.**
- 4.6 למציע מחזור הכנסות משירותי אבטחה ושמירה שלא פחת מ-1 מיליון ש"ח (לפני מע"מ) בכל אחת מהשנים 2019 ו-2020. להוכחת הדרישה יצרף המציע להצעה - **אישור רו"ח בדבר מחזור ההכנסות בכל אחת מהשנים כאמור וכן מאזנים המצביעים על מחזור ההכנסות כאמור.**
- 4.7 המציע ובעלי השליטה בו לא הורשעו בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף השמירה. בסעיף זה: "בעל שליטה" – כמשמעות המונח בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.
- 4.8 המציע ו/או בעלי השליטה בו לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ב-1 קנסות או יותר בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף השמירה. מובהר בזאת כי מספר קנסות בגין אותה עבירה, ייספרו כקנסות שונים. בסעיף זה: "בעל שליטה" – כמשמעות המונח בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.
- 4.9 לצורך הוכחת האמור בסעיפים קטנים להצעה לעיל 5.8 ו-5.9 את המסמכים הבאים: - תצהיר שלו ושל כל בעלי השליטה בו, בנוסח המצורף כנספח ח ו-ט למסמכי המכרז.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- =====
- אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם. מובהר בזאת כי המזמין יהיה רשאי לפסול הצעה של מציע שלגביו או שלגבי בעלי השליטה בו קיימת חוות דעת שלילית בכתב או דו"ח ביקורת של גורם ציבורי אחר ו/או המזמין, איתם התקשר המציע במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, שעניינם זכויות העובדים שהועסקו על ידי המציע בהתקשרות עם אותו גורם.
- 4.10 המציע יצרף להצעה ערבות בנקאית להצעה - כמפורט בתנאי המכרז.
- 4.11 המציע נעדר זיקה לחבר מועצה ו/או לעובד המועצה – להוכחת האמור יחתום המציע על הצהרה בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- 4.12 המציע רכש את מסמכי המכרז - המציע יצרף העתק של קבלה.

5 מסמכים אשר על המציע ליצרף להצעתו

- על המציע ליצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז ובנוסף להם את כל המסמכים/האישורים הבאים:
- 5.1 ערבות בנקאית להצעה ע"ס 10,000 ₪ **בתוקף עד 21/3/2022** – כמפורט בתנאי המכרז.
- 5.2 מסמכים/אישורים המאשרים את עמידת ההצעה ו/או המציע בדרישות הסף לעיל.
- 5.3 כל מסמכי המכרז חתומים ע"י המציע. במידה ונדרש אישור ר"ח/עו"ד - יאומת / יאושר המסמך כנדרש.
- 5.4 אישור תקף על ניהול פנקסים כחוק, מאת פקיד שומה או יועץ מס, או רואה חשבון.
- 5.5 תעודת תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 5.6 אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1946.
- 5.7 אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.
- 5.8 במידה והמציע הינו תאגיד:
- 5.8.א תעודת התאגדות של החברה וכן תמצית רשם חברות מעודכן ל- 12 חודשים אחרונים.
- 5.8.ב אישור עו"ד או ר"ח:
- 5.8.ב.1 כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לביצוען הינן, במסגרת סמכויות התאגיד.
- 5.8.ב.2 שמות המנהלים של התאגיד.
- 5.8.ב.3 שמות מורשי החתימה של התאגיד ואשר חתימתם מחייבת את התאגיד.
- 5.9 **במידה והמציע הינו שותפות:**
- 5.9.א תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות ו/או עו"ד.
- 5.9.ב אישור עו"ד או ר"ח בדבר זכויות החתימה בשם השותפות.
- 5.10 יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז.
- 5.11 הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור -תהיה המועצה רשאית לפסלה.
- 5.12 המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להגיש מסמכים נוספים, הן לעניין בחינת עמידתם של המציעים בתנאים המקדמיים והן לבחינת המציעים באופן כללי.
- 5.13 כל המסמכים שהמציע יצרף להצעתו כאמור לעיל - יצורפו אף כנספחים לחוזה שיחתם בין המציע הזוכה ובין המזמין – המציע מצהיר כי ידוע לו כי הנתונים

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- והמידע הכלולים במסמכים אלו מהווים חלק בלתי נפרד של הצהרות המציע בכל הקשור לידע, ליכולת, לאמצעים ולכישורים הדרושים לצורך ביצוע העבודות.
- 5.14 תשומת לב המציעים - בנוסף למסמכים הנכללים בסעיף זה, ראו האמור בנספח א'1 בו נכללים מסמכים נוספים הנדרשים לצורך בחינת איכות המציע ושקלול רכיב איכות המציע. מציע שלא צירף את המסמכים הנכללים בנספח א'1 להצעתו, יהיה מנוע מהעלאת טענות כלשהן כנגד המועצה לעניין זה וההצעה תבחן על בסיס המסמכים שצורפו להצעה.
- 5.15 המציעים יהיו רשאים לצרף גם מסמכים נוספים ככל שיש בהם כדי להראות על כושרם, ניסיונם, יכולתם וכיו"ב.
- 5.16 מסמכים, דוגמאות והסברים - המציעים המשתתפים במכרז יכולים לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז, לראות ולבדוק כל פרט נחוץ, לקבל הסברים בקשר למכרז במשרד מזכירת המועצה ו/או קב"ט המועצה, כאשר רק הסבר בכתב של המועצה יחייב. המציע בחותמו על מסמכי המכרז מצהיר כי ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות כל הנספחים לו והצעתו כוללת את כל המחירים ואת כל הפרטים המפורטים במכרז.

6 סתירות ו/או אי התאמות

- 6.1 אם לדעת המציע ישנן סתירות ו/או אי התאמות במסמכי המכרז הוא יוכל לפנות בכתב בעניין זה ליועמ"ש המועצה באמצעות מייל שכתובתו: adelm@013.net עד ליום **21/12/2021 בשעה 14:00**. יש לוודא קבלה בטלפון מס' 049080640.
- 6.2 רק הסברים ו/או הבהרות ו/או תיקונים של המועצה בכתב יחייבו.
- 6.3 מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון בדבר אי סבירות או אי ספקות כלשהם, שגיאות או אי התאמות וכיו"ב, וטענות כאלה מצד מי שלא נהג כאמור לעיל - לא תשמענה.

7 הסתייגויות ואיסור פיצול/חלקיות ההצעה

- 7.1 המועצה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה המלא, לפסול ולא לדון בהצעות שלא הוגשו בהתאם לדרישות ולתנאי המכרז.
- 7.2 לא תתקבלנה כל הסתייגויות למסמכי ותנאי המכרז, כל הסתייגות של המציע עלולה לפסול את הצעתו.

8 ההצעה

- 8.1 את ההצעה, כשהיא מלאה במלואה, חתומה על ידי המציע בשולי כל עמוד ו/או מסמך, הכוללת את כל מסמכי המכרז ומסמכים נוספים כנדרש במכרז, יש להגיש במסירה ידנית בלבד במעטפה סגורה, ולהכניסה לתיבת המכרזים במשרדי מזכירת המועצה, לא יאוחר מיום **23/12/2021 עד השעה 14:00** (לא תתקבלנה הצעות בדואר או אחרי המועד הקבוע).
- 8.2 בנוסף, יש להגיש את ההצעה במדיה דיגיטלית על גבי דיסק און קי שיצורף למסמכי המכרז במעטפה הסגורה.
- 8.3 אין לציין על מעטפת ההצעות את שמו של המציע ו/או כל סימן זיהוי אחר, למעט מספר המכרז ושם המכרז.
- 8.4 מחירי ההצעה יכללו את כל העלויות וההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים נשוא המכרז, לרבות עלויות כח האדם, אספקת כל החומרים, הציוד, האביזרים והכלים

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- הדרושים לביצוע השירותים תיקון נזקים אשר נגרמו על ידי המציע ו/או מי מטעמו במהלך ביצוע השירותים וכיו"ב.
- 8.5 המחירים שיוצגו על ידי המציע יהיו תקפים ומעודכנים לכל תקופת ביצוע השירותים נשוא ההסכם.
- 8.6 שינויים במחירים יתבצעו אך ורק אם ייחתמו הסכמים קיבוציים או צווי הרחבה בענף השמירה והאבטחה.
- 8.7 מובהר בזאת, כי אין לציין את מחירי ההצעה בגוף החוזה ו/או בכל מקום אחר אלא אך ורק בכתב הכמויות - המצורף כנספח למסמכי המכרז/חוזה.
- 8.8 יש למלא מחיר בש"ח (לא כולל מע"מ) ביחס לכל אחד מהפריטים הכלולים בכתב הכמויות (נספח יא'). הצעה שלא תנקוב במחיר לכל רכיבי כתב הכמויות עלולה להיפסל. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הצעת המחיר תתייחס לשירותים שיעמדו בדרישות המפרט הטכני והסכם המכרז. כמו כן, הצעת המחיר תשוקלל ע"פ הפרמטרים הקבועים בהמשך מסמכי המכרז. על המציע למלא את נספח התמחיר שצורף כנספח ו' למסמכי המכרז, מובהר כי לבחינת הצעת המחיר של המציע, לרבות אפשרות המציע לעמוד במחיר המוצע על ידו בשים לב לחובתו לקיים את זכויות העובדים שיועסקו מטעמו – המועצה תהיה רשאית לפנות למציעים לקבלת ניתוח מחירים מפורט המפרט את תחשיב המציע לצורך הגשת ההצעה. סירב המציע למסור למועצה נספח ניתוח מחירים כמבוקש ע"י המועצה - תפסל ההצעה ולא תובא לדיון.
- 8.9 על המציע על כל דף ממסמכי המכרז, לרבות הנספחים המצורפים למסמכי המכרז, וכן לחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למסמכי המכרז, ולציין בכתב ברור את שמו ואת כתובתו.

9 תקופת ההסכם

- 9.1 תקופת ההסכם ע"פ מכרז הינה למשך 36 חודשים החל מיום מועד חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז (להלן: "תקופת ההסכם").
- 9.2 יודגש כי תשמר למועצה האופציה לסיים את ההסכם לפני תום תקופתו ממכלול סיבות שנוגעות לתפקוד הקבלן ו/או עובדיו בדגש לתקלות ולאי עמידה בסעיף מסעיף ההסכם וזאת בכפוף להודעה בכתב של המזמין 10 יום לפני מועד הפסקת ההתקשרות.
- 9.3 בתום תקופת ההסכם תקיים המועצה מכרז אבטחה חדש.

10 ערבות בנקאית להצעה

- 10.1 כל משתתף במכרז, חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית להצעה, אוטונומית ובלתי מותנית לפירעון מיידי, לטובת המועצה בסך של **10,000** ₪ בנוסח דוגמת המפורט בנספח ד' 1' למסמכי המכרז ובתוקף עד ליום **21/3/2022** (להלן: "הערבות הבנקאית להצעה"). מציע שלהצעתו לא תצורף ערבות בנקאית, הצעתו תפסל על הסף ולא תובא לדיון.
- 10.2 הערבות הבנקאית להצעה תהיה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה כחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.
- 10.3 המועצה רשאית לפי שיקול דעתה לדרוש הארכת תוקפה של הערבות הבנקאית לתקופות נוספות, הכל לפי נסיבות העניין והמציע יהיה חייב במקרה כזה, להאריך את תוקף הערבות הבנקאית כנדרש. מציע שלא ינהג כך - תהיה המועצה רשאית לפסול הצעתו.
- 10.4 משתתף במכרז אשר הצעתו נתקבלה והוא יחליט לאחר זכייתו שאינו מעונין לבצע את השירות עבור המועצה, רשאית המועצה לחלט ולגבות את מלוא סכום

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

הערבות הבנקאית כאמור לטובתה, ולמסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז לכל מציע אחר.

11 החזרת הערבות הבנקאית להצעה

אם הצעתו של המציע למכרז תדחה או תפסל בשלב בחינת ההצעות, תחזיר המועצה למציע את הערבות הבנקאית, בסמוך לאחר ההחלטה על דחיית הצעתו של המציע. אם הצעתו של המציע תתקבל, תוחזר לו הערבות תוך 10 ימים מיום שהמציע כאמור יחתום על חוזה וימציא למועצה ערבות בנקאית להבטחת ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה ומסמכים נוספים בהתאם לתנאי המכרז והחוזה. מציע שהצעתו זכתה ולא פעל כמתחייב, המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר הגיש המציע להצעתו.

12 ערבות ביצוע

- 12.1 בשעת החתימה על החוזה, ימציא המציע הזוכה למועצה ערבות בנקאית אוטונומית צמודת מדד להבטחת מילוי התחייבויותיו של המציע לפי החוזה והמכרז בסך של **100,000 ₪** (להלן – ערבות הביצוע).
- 12.2 ערבות הביצוע תהיה בתוקף למשך כל תקופת החוזה בתוספת 3 חודשים נוספים לאחר מכן.

13 ביטוח

- 13.1 על המציע אשר הצעתו תזכה במכרז יהיה לקיים, על חשבוננו, בכל תקופת החוזה ותקופת האופציה, ככל שתהיה, פוליסת ביטוח כמפורט בחוזה.
- 13.2 הביטוחים יערכו על חשבון המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין.
- 13.3 במעמד חתימת החוזה, ימציא המציע הזוכה למועצה את אישור המבטח בהתאם לנוסח המצוין בנספח אישור עריכת הביטוח (נספח ג').
- 13.4 מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור עריכת ביטוחים (נספח ג') בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה.
- 13.5 משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה והוא לא יחתום על יתר טפסי החוזה תוך 10 ימים מיום שידרש לכך על ידי המועצה, רשאית המועצה למסור את העבודה למציע אחר.

14 תחילת ביצוע השירותים –

- 14.1 על המציע אשר הצעתו תזכה במכרז להיות ערוך ומוכן להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז החל מחודש ינואר 2022.
- 14.2 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי עד למועד תחילת ביצוע השירותים כמפורט לעיל, על המציע הזוכה יהיה להשלים את כל ההכשרות הנדרשות לעובדים שיוצבו מטעמו בכפר. לא תותר הצבת מאבטחים/ שומרים שאינם עומדים בדרישות המפרט הטכני. המציע הזוכה יציג בפני המועצה וקב"ט הישוב אישור בנוגע להכשרות / הסמכות שעבר כל מאבטח / שומר, לרבות אישור נשיאת נשק ו/או כל אישור נדרש נוסף.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

15 אופן בחירת ההצעה ושונות

- ההצעות ייבחנו ע"פ מספר שלבים, כמפורט להלן:

- 15.1 שלב א' : הצעה שלא עמדה בדרישות הסף של המכרז - תפסל ולא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות המועצה לפנות למציע להשלמת מסמכים, לרבות מסמכים הנדרשים לצורך הוכחת תנאי סף במכרז, שהחסרתם אינה תנאי מהותי על פי חוק.
- 15.2 שלב ב' - שלב שקלול ודירוג ההצעות (מחיר + איכות) - מבלי לגרוע מהאמור להלן, ההצעות הכשרות) שיעמדו בדרישות הסף שנקבעו במכרז) ישוקללו בהתאם לאמות המידה והמשקלות, המפורטים בנספח א' 1 למסמכי המכרז וכמפורט להלן. בשלב זה, ייערך שקלול של מרכיבי איכות ההצעה (30%) ושל מרכיבי מחיר ההצעה (70%) משקלול ההצעה הכוללת, בהתאם לפרמטרים ולנוסחאות בנספח א' 1 למסמכי המכרז. ההצעה הטובה ביותר תהא ההצעה הכשרה שעמדה במלוא דרישות המכרז, אשר קיבלה את הציון המשוקלל (מחיר + איכות הצעה) הגבוה ביותר, כאשר יתר ההצעות הכשרות ידורגו בהתאמה. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבקש כל פרט/הסבר מהמציעים בנוגע להצעה וכן לבקר במוקד / סניף המציע וזאת לצורך השוואה והתרשמות המועצה מהמציע. מובהר בזאת כי המציע מחויב לשתף עם המועצה פעולה במתן הפרטים שיידרשו, ככל שיידרשו.
- 15.3 המועצה אינו מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה אחרת כלשהי
- 15.4 המועצה רשאית ולפי שיקול דעתה לקבל את ההצעה, כולה או חלקה, ולבצע את כל העבודות או חלק מהן ע"י המציע בעצמו, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.
- 15.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בשיקולי המועצה יילקחו בחשבון, בין היתר, הידע המקצועי, כושר הביצוע, היכולת הכספית וטיב העבודה של המציע, לרבות ניסיונו בעבודות קודמות, בסדר גודל ומהות דומים והעדר תביעות/דרישות או הפסקות עבודה מטעם המזמין ו/או מטעם מזמינים אחרים, לרבות מוסדות ציבור, רשויות מקומיות וגופים אחרים.
- 15.6 היה ותהיינה שתי הצעות כשרות או יותר, אשר הצעת המחיר הינה שווה והינה הזולה ביותר - רשאי המזמין לערוך בין המציעים הרלבנטיים התמחרות ו/או התמחרויות נוספות, בדרך שימצא לנכון, עד לקבלת הצעת מחיר שהינה הזולה ביותר מבין כל ההצעות.
- 15.7 המועצה רשאית לדחות הצעות מציעים, אשר הם או קבלני המשנה מטעמם לא ביצעו בעבר את עבודתם לשביעות רצון המזמין או לשביעות רצונם של אחרים, או שחשוריהם אינם מספיקים לביצוע העבודות - להנחת דעתה.
- 15.8 בבדיקת ההצעות והמציעים, יהיו המועצה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שימצאו לנכון, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם המועצה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא שיתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.
- 15.9 עוד רשאית המועצה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת המועצה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות, לרבות פניה להשלמת מסמכים, כולל מסמכים שנדרשו כתנאי סף במכרז זה.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

- 15.10 המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- 15.11 אי הגשת הצעת מחיר ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על-ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים, ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 15.12 המועצה רשאית לפצל את הזוכה במכרז למספר קבלנים ו/או למסור את ביצוע השירותים (כולם או חלקם) לקבלן אחד, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 15.13 על המציע הזוכה להיות ערוך ומוכן להתחיל בביצוע העבודות, תוך לא יאוחר מ-7 ימים ממועד דרישת המועצה.
- 15.14 כלל הוצאות הגשת ההצעה וההשתתפות המציע במכרז - תחולנה על המציע.
- 15.15 המציע הזוכה לא יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה לביצוע השירותים – אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב של המועצה כמפורט במסמכי המכרז.
- 15.16 **מובהר ומודגש בזאת כי העובדים שיועסקו ע"י המציע בעבודה יהיו עובדים שאין מניעה להעסקתם בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001.** המציע הזוכה יידרש להציג למועצה, טרם תחילת ביצוע העבודות אישור משטרת ישראל בהתאם להוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, לרבות אישור כאמור שיימסר גם לגבי כל עובד של המציע שמוצע לעבוד ו/או יעבוד בעבודות השמירה והאבטחה.
- 16 תקופת ביצוע העבודות על פי מכרז זה הינה כמפורט במסמכי המכרז.
- 17 סדרי עדיפויות אם לא יפורט במפורש במסמכי המכרז סדר עדיפויות ספציפי, ועל אף האמור לעיל סדר העדיפויות של הנתונים במסמכי המכרז השונים לצרכי פרשנות במקרה של סתירות ו/או אי התאמות הוא, כדלקמן:
- | | |
|------|---------------------|
| 17.1 | תנאי המכרז. |
| 17.2 | החוזה |
| 17.3 | המפרט הטכני המיוחד. |
| 17.4 | שאר מסמכי המכרז. |
- 18 זכויות ואיסורים**
- 18.1 מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. על המציעים לציין בהצעתם מהם המסמכים / נתונים המהווים סודות מסחריים / מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים. מובהר בזאת כי ההחלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה.
- 18.2 כל המסמכים, הינם רכוש הבלעדי של המועצה, והמשתתף אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם שימוש כלשהו, למעט לצורך הגשת הצעתו.
- 19 מסמכי המכרז הם המסמכים, כדלקמן:**
- | | |
|------|---|
| 19.1 | הודעת המועצה בדבר המכרז ותנאיו (מסמך זה) - נספח א'. |
| 19.2 | פירוט אמות המידה והמשקלות - נספח "א'1". |

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

חוזה המכרז - נספח ב'.	19.3
מפרט מיוחד לעבודות שמירה והאבטחה – נספח ב'1.	19.4
מסמך אישור עריכת ביטוח - נספח ג'.	19.5
נוסחי ערבויות – נספח ד' (ערבות מכרז ד'1, ערבות ביצוע – ד'2)	19.6
מסמך העדר תביעות - נספח ה'.	19.7
אישור על ביקור באתר השמירה והאבטחה – נספח ו'.	19.8
נוסח תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים כדין - נספח ז'1.	19.9
הצהרה בדבר העדר זיקה - נספח ז'2.	19.10
הצהרה בדבר העדר רישום פלילי - נספח ז'3	19.11
הצהרה בדבר תשלום שכר - נספח ז'4	19.12
תצהיר קיום זכויות עובדים – קבלן – נספח ח'	19.13
תצהיר קיום זכויות עובדים – בעל שליטה בקבלן – נספח ט'	19.14
רשימת פרטים שנדרש אישור ר"ח לגביהם / דוגמת אישור ר"ח – נספח י'	19.15
כתב הצעה והתחייבות/ כתב כמויות - נספח יא'1 + יא'2	19.16
כל הנספחים דלעיל יחתמו על ידי המציע.	19.17

מסמך זה הינו משלים ובנוסף לשאר מסמכי ותנאי המכרז.

בברכה,
עו"ד ראדי נג'ם
ראש המועצה המקומית
בית-ג'ן

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח א'1

אמות המידה והמשקלות לבחינת ההצעות

ההצעות יבחנו ע"פ אמות המידה והמשקלות המפורטים בנספח זה.

להצעות ייערך שקלול של מרכיבי איכות ההצעה (30%) ושל מרכיבי מחיר ההצעה (70%) שקלול ההצעה הכוללת, בהתאם לפרמטרים להלן. ניקוד האיכות שינתן לכל הצעה יתווסף לניקוד המחיר. הניקוד המשוקלל של כל הצעה יהיה - הניקוד בגין רכיב איכות + הניקוד בגין רכיב מחיר.

פרמטרים לבחינת מחיר ההצעה - 70 נקודות 70% בשקלול ההצעה

ההצעות ידורגו באופן יחסי ובהתאמה להצעה הזולה ביותר בכל רכיב.
דוגמא להמחשה בלבד -

מציע א' הגיש הצעה לאבטחה חודשית בסך של 40,000. נח מציע ב' הגיש לרכיב זה הצעה של 50,000 ש.

ביחס לרכיב זה בכתב הכמויות (אבטחה חודשית) - מציע א' יקבל ניקוד מירבי - 70 נקודות (בהיותו ההצעה הזולה ביותר באותו רכיב), מציע ב' יקבל ניקוד של 32 ברכיב זה ע"פ הנוסחה הבאה –

$$40,000/50,000 \times 70 = 56$$

כל יתר ההצעות ידורגו באופן דומה, בהשוואה להצעה הזולה ביותר בכל רכיב. כמו כן, כל רכיבי ההצעה ישוקללו באופן זה, בשים לב להצעה הזולה ביותר בכל רכיב ובשים לב לניקוד הקבוע בטבלה להלן ביחס לכל רכיב.

רכיב בהצעה הכספית	פירוט	ניקוד בשקלול
	מחיר משמרת לילה	25
	מחיר שעה למשמרת חג (הערה משמרת חג תהיה למשך כל ימי החג כפי שייקבעו ע"י המועצה)	10
עלות חודשית להפעלת רכב סיור כולל ביטוחים, רישוי תיקונים וכיו"ב	מחיר גלובלי	25
עלות שעת מאבטח לתגבור מערך אבטחה	מחיר לשעה	5
עלות שעת בודק בטחוני לא חמוש (תגבור אירועים בישוב)	מחיר לשעה	5

פרמטרים לבחינת איכות ההצעה 30 נקודות 30% בשקלול ההצעה

תשומת לב המציעים - בטבלה זו קיימת דרישה להצגת מסמכים / אישורים שישמשו את

המועצה לצורך בחינת איכות המציע ע"פ הפרמטרים להלן. על המציע לצרף את כל המסמכים הכלולים בטבלה להלן לצורך בחינת איכות המציע. מציע שלא צירף את המסמכים הנכללים בטבלה להצעתו, יהיה מנוע מהעלאת טענות כלשהן כנגד המועצה לעניין זה וההצעה תבחן על בסיס המסמכים שצורפו לה.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

רכיב האיכות 30%

ניקוד	פירוט	תיעוד/מסמכים שישמשו לבחינת העמידה	רכיב איכות למדידה
3	מרחק / רדיוס עד 20 ק"מ מכפר בית-ג'ן	רישיון עסק + אישור רו"ח ביחס לסניף	מרחק סניף המציע מתחום הישוב בית גן
2	עד 5 שנות ניסיון	תעודת התאגדות + המלצות ורשימת ממליצים שיצורפו להצעת המציע	ותק / שנות ניסיון במתן שירותי אבטחה
3	בין 5 ל- 10 שנות ניסיון	המצביעות על תקופת ההתקשות ניסיון וותק המציע במתן שירותי אבטחה	
4	מעל 10 שנות ניסיון		
3	מ-50 עד 100 עובדים	אישור רו"ח של המציע בדבר מספר העובדים המועסקים ע"י המציע, זמינות מפקח וזמינות כ"א לתגבורים שמירה / יציבות בהצבת כ"א לאורך זמן	היקף ורמת כח אדם
4	מעל 100 עובדים זמינות כ"א יציבות		
2	בין 2 מיליון ש"ח ל- 10 מיליון ש"ח שנת 2019 + 2020 סכומים לפני מע"מ	אישורים שיצורפו להצעת המציע (אישור רו"ח ומאזן)	מחזור הכנסות של המציע בשנים -2019- 2020
3	מעל 10 מיליון ש"ח שנת 2017 או 2018 סכומים לפני מע"מ		
2	בין 3 עד 10	המלצות שיצורפו להצעה יש לציין בהמלצה תקופת השירות, סוג השירות שסופק והגוף לו סופק השירות	היקף / כמות לקוחות במהלך 5 שנים האחרונות להם סיפק המציע שירות אבטחה / שמירה תקופת של לפחות שנה ברציפות יילקחו בחשבון רק גופים ציבוריים רשויות מקומיות /ועדים מקומיים
3	מעל 10 לקוחות	תשומת לב המציעים לדרישות בעמודה בצד ימין	
1	יש תעודה	צירוף תעודה להצעה	תעודת ISO
0	אין תעודה		

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח ב'

ח ו ז ה

שנערך ונחתם במועצה האזורית עמק חפר ביום _____ חודש _____ שנה _____

ב י ן

המועצה המקומית בית-ג'ן

ת.ד. 751

בית-ג'ן 2499000

(להלן - המועצה או המזמין)

מצד אחד:

-לבין-

_____ ח.פ. _____
_____ ת.ז. _____

_____ מרח' _____ מרחוב _____

_____ טל' _____ , פקס': _____

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והמזמין חפץ בביצוע עבודות שמירה ואבטחה ביישוב בת חפר כמצוין במסמכי המכרז ובנספחיו (להלן – העבודות), והכל כפי שיפורט להלן בחוזה זה;

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 18/2021 לביצוע עבודות שמירה ואבטחה בכפר בית ג'ן (להלן: "המכרז") והצעת הקבלן זכתה במכרז;

והואיל: וברצון הקבלן לבצע את העבודות עבור המועצה ולמלא את כל התחייבויותיו כלפי המזמין כמפורט בחוזה זה;

והואיל: והמזמין, על סמך הצעת והצהרות הקבלן במכרז מסכים למסור לקבלן את ביצוע העבודות, בכפוף להוראות חוזה זה;

והואיל: וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים, הכל כמפורט בתנאי חוזה זה לעיל ולהלן;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים, כדלקמן:

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

1. המבוא והנספחים לחוזה

- 1.1 המבוא לחוזה, על כל האמור בו, הינו חלק בלתי נפרד הימנו ומהווה את הבסיס להתקשרות זו.
- 1.2 חוזה זה אינו גורע מהוראות המכרז, אלא מוסיף עליהן.
- 1.3 הנספחים לחוזה זה כוללים את כלל מסמכי המכרז, בין אם צורפו ובין אם לאו, והם מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

2 מפקח מטעם המזמין

- 2.1 המזמין ממנה בזאת את קב"ט המועצה, ו/או מי מטעמו, כמפקח מטעמו ביחס לעבודות נשוא המכרז כמפורט (להלן: "מפקח המזמין").
- 2.2 הנחיות והוראות המפקח לקבלן אשר יינתנו במהלך ביצוע העבודות לא יהוו עילה לדרישה לתשלום נוסף של הקבלן והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של הקבלן.
- 2.3 למניעת ספקות, מוסכם בזאת, כי המפקח יקבע אם אכן מבוצעות עבודות השמירה נשוא המכרז על ידי הקבלן בהתאם להוראות החוזה והמכרז ודרישותיו יחייבו את הקבלן לכל דבר ועניין.
- 2.4 מוסכם, ידוע ומוצהר, כי הפיקוח על ידי המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה והמכרז.

3 מפקח ואחמ"ש מטעם הקבלן

- 3.1 הקבלן יקצה מטעמו מפקח לעבודות נשוא המכרז כמפורט בנספח ב' 1
- 3.2 הקבלן יקצה מטעמו אחמ"ש לסיוע לקב"ט כמפורט בנספח ב' 1

4 נספחים

- 4.1 הנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, הינם כל מסמכי המכרז בין אם צורפו ובין אם לא צורפו.
- 4.2 להסרת ספק, מובהר, כי הוראות חוזה זה הינן משלימות ובנוסף לכל האמור במסמכי המכרז, לרבות במפרט המיוחד המצורף למסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או רב משמעות שיתגלה אם יתגלה, בין האמור בחוזה זה לבין נספחיו בכל הקשור להוראות שאינן טכניות גרידא, הוראות החוזה גוברות.

5 תיאור השירותים נשוא ההסכם

- 5.1 השירותים נשוא ההסכם מתייחסים לביצוע שירותי שמירה ואבטחה בכפר בית-ג'ן וכוללים את כל השירותים על פי הנדרש, הכל כמפורט במסמכי המכרז בהוראות המפרט המיוחד לעבודות השמירה והאבטחה נספח ב' 1 (להלן: "השירותים" ו/או "שירותי השמירה")
- 5.2 היקף השירותים, כמצוין במסמכי המכרז ובמפרט הטכני - הינו בגדר אומדן והמועצה תהיה רשאית להפחית את התמורה בשיעור של עד 30%, או להגדיל את היקף השירותים עד לשיעור כללי של 50% מהתמורה.
- 5.3 מובהר בזאת כי המועצה תהיה רשאית לצמצם את השירותים, לרבות קבלת חלק מהשירותים בלבד ובמקרה כזה התשלום לספק יהיה ע"פ ביצוע / דרישה.

6 הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כדלקמן:

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- 6.1 כי בידי הכושר והיכולת המשפטיים להתקשר בחוזה זה ולקיים את כל התחייבויותיו על פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת המונעת את התקשרותו בחוזה זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.
- 6.2 כי קיבל את כל המידע הנדרש לביצוע העבודות והוסברו לו כל ההליכים הקשורים בביצוע השירותים וכי אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לבצע את השירותים באיכות מעולה, במועדים ובתנאים כמפורט במסמכי ההסכם, לרבות המפרט הטכני.
- 6.3 כי הינו בעל ותק, ניסיון ומיומנות רבים בנושא ההסכם.
- 6.4 כי כל השירותים שיבוצעו על ידו יהיו בהתאם לדרישות המפרט הטכני.
- 6.5 כי ישמור ויקיים הוראות כל דין במהלך ביצוע העבודות, לתדריך, ליידע ולהנחות את המאבטחים כך שיבצעו תפקידם תוך שמירה קפדנית ומוחלטת על הוראות כל דין הרלוונטי לביצוע העבודות והפעולות על פי חוזה זה.
- 6.6 כי יעריך כך שכל שיהיו חסרים מאבטחים ו/או שומרים הוא יפעל לשם החלפה מיידית של המאבטחים ו/או השומרים הנעדרים בשל מחלה, מילואים או מסיבה אחרת כלשהי. לשם כך מתחייב הקבלן לדאוג לקיום עתודות מאבטחים ושומרים, שעברו בהצלחה את קורסי ההדרכה הייעודים במספר העולה ב – 10% על מספר המאבטחים ו/או השומרים שהוזמנו ממנו במסגרת חוזה זה ושלא יפחת ממאבטח אחד לפחות.
- 6.7 כי ידווח באופן מיידי ברשת הקשר, לקב"ט המועצה על כל אירוע חריג.
- 6.8 כי יעמיד לרשות המועצה, על חשבונו ועל אחריותו לביצוע השירותים, סניף בתחום שיפוט המועצה ו/או ברדיוס שלא יעלה על 20 ק"מ מהכפר.
- 6.9 כי יישא במלוא התשלומים לעובדים אשר יועסקו על ידו.
- 6.10 כי ימלא בקפידה אחר כל הוראות המזמין ו/או המפקח ו/או מי מטעמו.
- 6.11 כי יבצע את העבודות נשוא המכרז במקצועיות ובאיכות מעולה לשביעות רצון המזמין, בהתאם להנחיות, בין הכלליות ובין המיוחדות שינתנו לו על ידי המפקח ו/או מי מטעמו, לרבות על ידי האחראי על ביצוע עבודות השמירה - הכל בהתאם להוראות החוזה והמכרז ובהתאם להוראות כל דין.
- 6.12 כי יתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז לא יאוחר מהמועד שנקבע לכך במסמכי המכרז ו/או לפי הוראות המפקח.
- 6.13 כי ידאג לקיום ביטוחים מקיפים אשר יכסו כל נזק העלול להיגרם למזמין ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע עבודות השמירה נשוא המכרז כתוצאה ו/או בקשר עם ביצוע או אי ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 6.14 כי ככל שהקבלן הינו תאגיד ו/או כל גוף משפטי שאינו אדם הוא מתחייב להמציא למזמין להנחת דעתו אישורים תקפים כדין בדבר כשרותו, רישומו, קיומו, זהות מנהליו וסמכויותיהם.
- 6.15 כי הינו בעל אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.
- 6.16 כי הינו בעל אישור מפקיד שומה ו/או רואה חשבון המעיד כי הוא מנהל פנקסי חשבונות ורשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 6.17 כי הינו בעל תעודת עוסק מורשה לעניין מע"מ.
- 6.18 כי הינו עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בעניין שכר מינימום וכי במקביל לחתימתו על ההסכם ימסור תצהיר בדבר שכר מינימום בהתאם למצוין בנספח שצורף למכרז.
- 6.19 כי לא יעסיק בעבודות עובדים זרים. עובדים זרים משמעם עובדים שאינם אזרחי מדינת ישראל והינם תושבי/אזרחים מחו"ל ו/או מהשטחים המוחזקים ו/או מהרשות הפלסטינית.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- 6.20 כי כל עובד שיועסק בביצוע העבודות יהיה לגביו אישור תקף ממשטרת ישראל בדבר העדר מניעה להעסקתו לפי חוק מניעת העסקה של עברייני מין במוסדות, תשס"א-2001. כמו כן, לבקשת המזמין יסור לו הקבלן הסכמה של העובד לבדיקת העדר כל רישום פלילי או חקירה בהתאם להוראות החוק כאמור.
- 6.21 כי יעסיק רק עובדים בעלי תעודות יושר חתומות ומאושרות ע"י משטרת ישראל
- 6.22 כי ימלא באופן מיידי את מקומו של כל עובד שנעדר זמנית מכל סיבה שהיא.
- 6.23 כי יהיה ברשותו כל אישור / רישיון הנדרש ע"פ כל דין לביצוע פעולותיו לפי הסכם זה.
- 6.24 כי הוא ועובדיו ימלאו אחר הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין לביצוע השירותים נשוא הסכם זה, וכי כל פעולה שביצוע מחייב קבלת היתר ו/או רשיון ו/או אישור ו/או מילוי תנאי ע"פ דין - תבוצע רק לאחר קבלת ההיתר, הרישיון, האישור ו/או מילוי התנאי ע"י הקבלן ו/או עובדיו.
- 6.25 כי ימסור למועצה כל מידע ביחס לתנאי העסקת העובדים, לרבות מסירת כל מסמך הנוגע אליהם, כולל תלושי שכר ואישורים על תשלום והקצאה לתנאים סוציאליים והפקדה לקופות גמל כדרישת החוק ועל קיפוח זכויות כולל גרירת זכויות כחוק.
- 6.26 כי ימסור למועצה כל מידע ביחס לתנאי העסקת העובדים, לרבות מסירת כל מסמך הנוגע אליהם, כולל תלושי שכר.
- 6.27 כי הוא מתחייב לפעול בעניין זכויות עובדיו כמתחייב בדיון, ובין השאר, בהתאם להוראות חוקי העבודה, כדלקמן: חוק שירות התעסוקה - התשי"ט 1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א - 1951, חוק דמי מחלה, התשל"ו - 1976, חוק חופשה שנתית, התשי"א - 1950, חוק עבודת נשים, התשי"ד - 1954, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו - 1965, חוק עבודת הנוער, התשי"ג - 1953, חוק החניכות, התשי"ג - 1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התשי"א - 1951, חוק הגנת השכר, התשי"ח - 1958, חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג - 1963, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה - 1995, חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב - 2002, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים תשע"ג-2013 וכן הצווים וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף נשוא הסכם זה (להלן: "חוקי העבודה")
- מובהר ומוסכם בזאת כי הפרת התחייבותו זו של הקבלן לקיים את הוראות חוקי העבודה ביחס לזכויות עובדיו, מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 6.28 הקבלן מתחייב להמציא למזמין אחת לחצי שנה, אישור אודות עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה והסכם ההתקשרות כלפי העובדים הנותנים שירותים מטעמו המוצבים באתרי ומתקני המזמין, חתום בידי מורשה חתימה מטעם הקבלן ומאושר ע"י רו"ח.
- 6.29 להמציא למזמין תלושי שכר של העובדים המועסקים אצלו בביצוע העבודות בתוך 3 ימים מקבלת הדרישה לכך.
- 6.30 הקבלן מתחייב ליידע את המזמין בדבר כל תלונה שהועברה אליו ע"י מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר פגיעה בזכויות עובדיו המועסקים על ידו אצל המזמין.
- 6.31 הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 יום על כל תלונה שתועבר אליו מהמזמין ו/או מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר פגיעה בזכויות עובדים המועסקים על ידו אצל המזמין. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך הבדיקה שנעשתה על ידו ביחס לתלונה וכן את אופן הטיפול בתלונה. העתק של התלונה וכן תשובת הקבלן כאמור ימסרו למזמין.
- 6.32 כי ידוע לו כי רק בהסתמך על הצהרותיו היסודיות בסעיף זה הסכים המזמין להתקשר עמו.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

7 סיווג השומרים/מאבטחים

- 7.1 הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע השירותים שני מאבטחים בכל משמרת (אחד כשומר בכניסה ליישוב והשני כסייר/ מאבטח בניידת הסיור) העומדים בתנאים הבאים:
- 7.1.1 עברו הכשרה / הסמכה של רמת חמוש בסיסי כמפורט בנוהל "רמות הכשרה לאנשי אבטחה" מספר 90.028.103 של חטיבת האבטחה/משטרת ישראל, מצויד בתעודת מאבטח ותעודת חיפוש, תואם לרמת מאבטח בסיסי חמוש או כל עדכון שווה ערך לרמה זו שיפורסם ע"י מ"י.
- 7.1.2 בעלי רשיון לנשק הספציפי שישאו במהלך מילוי תפקידם.
- 7.1.3 עברו הכשרה במתקן הכשרות מורשה מ"י בהיקף שלא יפחת מ- 6 ימים
- 7.1.4 מאושרי נשק ורשומים במערכת הרשאות ממוחשבת של מפעל ראוי הקבלן.
- 7.1.5 שירות בצה"ל, במשטרת ישראל או בגוף בטחוני אחר .
- 7.1.6 בריאות פיזית ונפשית תקינה.
- 7.1.7 שפה ערבית טובה כולל דיבור קריאה וכתיבה, 10 שנות השכלה לפחות.
- 7.1.8 בעלי רישיון נהיגה רמה 02 .
- 7.1.9 ללא עבר פלילי או הרשעה בגין עבירות מין לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, התשל"ז – 1977] כלול בהכשרה
- 7.1.10 מאבטחים שגילם מעל ל 45, ידרשו להמציא אישור המעיד על בריאות תקינה מרופא תעסוקתי.
- 7.1.11 שכר היסוד של המאבטחים שיוקצו על ידי הקבלן לפעילות בכפר, לא יפחת מהקבוע בצו ההרחבה לענף השמירה . השכר הינו שכר יסוד (לפני מס הכנסה, מס בריאות וביטוח לאומי בלבד שינוכו על פי הוראות הדין בעניין). משכר זה לא ינוכו סכומים כלשהם לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, סכומים בגין: ביגוד, כלכלה, טלפון, נסיעות, עלות קורס הכשרה בסיסית ועלות ימי רענון.
- 7.1.12 המאבטחים יועסקו ב- 1 משמרות ביממה ובכל מקרה, הקבלן מתחייב כי לא יועסקו על ידו המאבטחים ו/או שומרים במסגרת חוזה זה באופן המחייב תשלום שעות נוספות בגין העסקתם.
- 7.1.13 הקבלן יישא בתשלומים בגין קורסי ההדרכה הבסיסית למאבטחים ולשומרים, לרבות המאבטחים והשומרים הדרושים לתגבור. כמו כן ישא הקבלן בתשלום בגין ימי רענון לשומרים ומאבטחים ממשיכים (מובהר בזאת שהכוונה לימי רענון במקום הכשרה).
- 7.1.14 מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לתשלום בגין המאבטחים והשומרים שישתתפו בימי הרענון במהלך השנה. כמו כן לא יהא הקבלן זכאי לתשלום בגין המאבטחים והשומרים שישתתפו בקורסי ההדרכה הבסיסית למאבטחים ולשומרים וכן לא יהיה זכאי לתשלום, כאמור, בגין ימי הרענון בהם חייבים המאבטחים והשומרים הממשיכים.
- 7.1.15 שירותי השמירה והאבטחה - יבוצעו בהתאם להוראות המפרט הטכני.

8 ניידת סיור / פיקוח

- 8.1 לצורך ביצוע סיור ביישוב, יפעיל הקבלן ביישוב ניידת סיור השייכת לו אשר שנת היצור שלה 2020 לפחות (להלן- **ניידת הסיור**). מובהר בזאת כי בכל מקרה במהלך תקופת ההתקשרות לא יעלה שנת היצור של הרכב על 3 שנים.
- 8.2 ניידת הסיור תאויש ע"י 2 מאבטחים העומדים בדרישות ובכשירויות כמפורט לעיל.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- 8.3 ניידת הסיור תסייר על פי לוח זמנים שנקבעו בחוזה זה ובמפרט הטכני ועל פי הנחיותיו של המפקח/ קב"ט הרשות או מי מטעמו.
- 8.4 בכל מקרה של תקלה בניידת הסיור, מתחייב הקבלן לספק, על חשבונו, ללא תוספת תשלום, תוך שעתיים, רכב חלופי, תואם למחלף, אשר יבצע את עבודות הסיור בישוב על פי המפורט בחוזה זה ובמפרט הטכני.
- 8.5 הניידת תצויד במטף כיבוי אש במשקל 6 ק"ג לפחות או 2 מטפים של 3 ק"ג כל אחד, אלונקה, תרמיל עזרה ראשונה, כבל גרירה, פטיש 5 ק"ג ולום ברזל.
- 8.6 בניידת יותקן מכשיר קשר קבוע ואמין הקשור למוקד של הקבלן, למפקח ולקב"ט המועצה.
- 8.7 בנוסף יותקן בניידת פנס מהבהב, מערכת כריזה, וו גרירה ופנס נטען ועל הרכב יותקנו שני שלטים בגודל של לפחות 20X80 ס"מ, בהם יצוין "ביטחון", על פי דרישת המזמין. שני השלטים יהיו בנוסח זהה, האחד בקדמת הרכב והשני בצידו האחורי.
- 8.8 במקביל, הקבלן יתמחר אופציה לתפעול רכב סיור השייך למועצה במקום רכב שלו.

9 הפעלה אופציונאלית של מוקד רמה א' וסניף של הקבלן

- 9.1 סניף תפעולי על חשבונו ובאחריות הקבלן לקיים סניף בתחום שיפוט המועצה ו/או ברדיוס שלא יעלה על 20 ק"מ מתחום הכפר וזאת במשך כל תקופת ההסכם. הסניף יהיה מאויש במשך כל ביצוע השירותים ע"י הקבלן ויהיה בו לפחות קו טלפון קווי אחד, קו טלפון סלולארי אחד, מכשיר פקס ומחשב לדוא"ל. סניף הקבלן יעמוד בכל דרישות החוק.
- 9.2 אופציה למוקד רמה א' - הקבלן ישריין אופציה להפעלה על חשבונו ובאחריותו של מוקד רמה א', עפ"י חוק רישוי עסקים, התשכ"ה – 1965 (להלן- המוקד) באמצעות המוקד יספק הקבלן למועצה את השירותים הכלולים במפרט הטכני.

10 אימון והדרכה

- 10.1 הקבלן מתחייב כי כל אחד מהמאבטחים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה, בטרם יוצב לתפקידו, יאושרו על ידי המפקח, לאחר שבדק את התאמתם לתפקיד המיועד ויעבור הדרכה בסיסית בת 6 ימים בחברות אשר מאושרות להכשרת מאבטחים על ידי משטרת ישראל להכשרת מאבטחים ויום רענון בכל 6 חודשים.
- 10.2 הכשרת המאבטחים והשומרים תהיה כמתחייב ע"פ חוק והשימוש בנשק לפי דרישות המזמין. מובהר בזאת שהדרכה מיוחדת תחויב בתשלום נוסף.
- 10.3 הקבלן מתחייב כי כל המאבטחים העוסקים בביצוע השירותים, יתייצבו אחת לשישה חודשים, לימי רענון במתכונת שתקבע על ידי משטרת ישראל.
- 10.4 לא שלח הקבלן מאבטח לרענון במשך תקופה העולה על 6 חודשים ויום אחד מסיום ההכשרה, יחויב אותו מאבטח בהכשרה בת שלושה ימים.
- 10.5 הקבלן יסיע, את המועמדים להכשרה, להדרכה בסיסית ולימי הרענון למתקני האימונים שיקבעו על ידי משטרת ישראל ומפקח מטעמו יהיה נוכח בקליטתם לימי הרענון, ההדרכה וההכשרה.
- 10.6 הקבלן מתחייב לתדרך את המאבטחים בכל הנוגע לנהלי שמירה ואבטחה, בטחון ובטיחות כפי שיפורסמו, מפעם לפעם, על ידי הרשויות המוסמכות אך הנוגעות לעניין, להעביר כל מאבטח אימון בנשקו האישי אשר יכלול כללי בטיחות, פירוק, הרכבה וביצוע ניסוי כלים ולעדכנם בכל ידיעה או התרעה ביטחונית רלוונטית.
- 10.7 הקבלן מתחייב שכל העובדים יגיעו להדרכה/ רענון נבחנו על ידו ונמצאו מתאימים לכל הדרישות המפורטות במסמכי החוזה.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- 10.8 הקבלן מתחייב שכל מאבטח/שומר ישא נשק מאותו סוג נשק בו ביצע הכשרה ויבצע ניסוי כלים בנשק אותו הוא נושא טרם הצבתו לשמירה.
- 10.9 ככל שהמאבטח החליף את כלי הנשק שלו, על המאבטח לבצע יום רענון על אותו כלי נשק.
- 10.10 מובהר בזאת כי מאבטח אשר עד לסיום מועד ההכשרה לא ימציא אישור נשיאה לכלי ירייה שהוצא כדין על ידי המשרד לביטחון פנים.
- 10.11 הקבלן מתחייב כי כל המועמדים אותם בקש להעביר הדרכה/רענון יתייצבו במועד ובמקום שנקבעו לכך.
- 10.12 הקבלן מתחייב להמציא ולנהל רישום מקביל של עובדיו אצל המזמין, הרישום יכלול את כלל פרטי העובדים ובכלל כך ולא רק: סיכום ראיון אישי, תעודות הכשרה, רישיון נהיגה בתוקף, דוח שעות חודשי מפורט, הסכם עבודה וכל דבר הקשור להעסקת העובד.
- 10.13 הקבלן מתחייב לבצע חפיפה על חשבוננו בין מאבטחים בפועל למאבטחים שיציב. החפיפה תתבצע הן על משמרת יום וחצי משמרת לילה.

11 פיקוח על העבודות

- מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן לפיקוח מקצועי על ביצוע שירותי השמירה והאבטחה, על פי חוזה זה, המזמין יהיה רשאי:
- 11.1 לבדוק את כשירות המאבטחים, בקיאותם בנהלי השמירה, תקינות כלי הנשק ותקינות המוקד.
- 11.2 לבדוק את רישיונות הנשק של המאבטחים את תעודות ההסמכה שלהם.
- 11.3 לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה ואת הוראות והנחיות המפקח וקב"ט המועצה ובאם הקבלן ממלא כראות את התחייבויותיו על פי החוזה.
- 11.4 לאשר ולראיין מראש את המאבטח שכוונת הקבלן להציב במתקנים שנמצאים באחריותו, טרם הצבתו על ידי הקבלן.
- 11.5 לקיים בקרה שוטפת על רישומי התייצבות וסיום משמרת של העובדים.
- 11.6 הקבלן ישתף פעולה עם המפקח ויסייע בידו בביצוע הפיקוח.
- 11.7 אין בסמכויות הפיקוח המוקנות כאמור לעיל, וכל שימוש שיעשה בהן, כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו על פי חוזה זה או לצמצמן, או כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או על הישוב ו/או על אחרים בגין תביעות שיוגשו על ידי הקבלן ו/או תביעות שיוגשו על ידי צד שלישי.
- 11.8 מלבד הפיקוח של המזמין, על הקבלן למנות מפקח מטעמו כאמור במפרט הטכני.

12 תשלומים

- 12.1 תמורת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתשלום כמפורט להלן – (ימולא לזכיון בלבד)
- 12.1.1 עבור שירותי שמירה ואבטחה (העמדת מאבטח בכניסה לישוב וכן בניידת הסיור, ע"פ הנדרש במפרט הטכני) במשמרת לילה - סך כולל של _____ ₪ למשמרת.
- 12.1.2 עבור שירותי שמירה ואבטחה (העמדת מאבטח בכניסה לישוב וכן בניידת הסיור, ע"פ הנדרש במפרט הטכני) בחג - סך כולל של _____ ₪ למשמרת (משמרת חג תהיה למשך כל תקופת החג בהתאם לשעות שייקבעו ע"י המועצה.
- 12.1.3 עבור ניידת סיור - סך כולל של _____ ש"ח לחודש.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- =====
- 12.2 עבור שירותים נוספים, ככל שיידרשו ע"י המועצה במסגרת הזמנת עבודה ספציפית, תשלם המועצה לקבלן את הסכומים הבאים (להלן – תשלומים נוספים) –
- 12.2.1 עלות שעת מאבטח לתגבור מערך האבטחה - סך של _____ ש"ח לשעה.
- 12.2.2 עלות בודק בטחוני לא חמוש לאירועי המועצה - סך של _____ נ"ח לשעה.
- 12.2.3 עבור שירותי שמירה ואבטחה (העמדת מאבטח באתר בנייה ו/או ביצוע פרויקט עבור המועצה), במהלך ימי העבודה א'-ו' במשמרות בוקר וצהריים – סך כולל של _____ נ"ח לשעה.
- 12.2.4 תנאי לדרישת תשלום בגין תשלומים נוספים היא הזמנת עבודה ספציפית ע"י המועצה לביצוע השירותים הנוספים מאת הקבלן וכן אישור המפקח למועצה כי בוצעו שירותים נוספים ע"פ הזמנת העבודה.
- 12.3 למען הסר ספק, התשלומים לעיל ישולמו ע"פ ביצוע בפועל. ככל שבתקופה כלשהי לא נדרשו שירותים ו/או נדרשו שירותים באופן חלקי - התשלום יהיה ע"פ ביצוע בפועל בלבד, קרי השירות שסופק במכפלת עלות / כמות רלבנטית.
- 12.4 אחת לחודש בין ה-1 ל-15 בכל חודש יגיש הקבלן למזמין חשבון כספי מפורט בשלושה עותקים בגין עבודות השמירה והאבטחה אשר בוצעו בפועל על ידי הקבלן בחודש שקדם לו. ככל שהקבלן ביצע שירותים / עבודה נוספת, עליו לפרט בדרישות התשלום את התשלומים הנוספים במסגרת החשון המוגש למועצה. החשבון ייבדק ע"י קב"ט המועצה.
- 12.5 התמורה תשולם לקבלן בגין ביצוע מושלם וראוי של עבודות השמירה נשוא ההסכם אשר בוצעו על ידי הקבלן בפועל בחודש הקודם ואשר אושרו על ידי המפקח.
- 12.6 התמורה תשולם לקבלן על ידי המזמין לאחר אישור החשבון בתנאי שוטף + 45.
- 12.7 התמורה תשולם לקבלן רק כנגד הצגת חשבונית מס כדין והמזמין רשאי לשלם את המע"מ במועד הקבוע בחוק להעברתו לרשויות המס.
- 12.8 מכל התשלומים אשר ישולמו לקבלן על פי חוזה זה ינוכה כל מס ו/או היטל ו/או תשלום חובה אחר אשר יחול על פי דין במועד התשלום.
- 12.9 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי התמורה המפורטת בנספח ההצעה וההתחייבות בגין התמורה לשעת עבודה, הינה מלאה סופית וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הקבלן ללא יוצא מן הכלל, כי התשלומים המפורטים בסעיף זה הינם התשלומים היחידים להם זכאי הקבלן בגין מילוי מלא ומושלם של ביצוע כל התחייבויותיו המוטלות עליו על פי חוזה זה וכי המועצה אינה חייבת בתשלומים נוספים כלשהם לקבלן בגין ביצוע העבודות על פי חוזה זה.
- 12.10 התמורה בגין שעות העבודה תוצמד כמפורט להלן-
- 12.10.1 בעדכון רכיבי השכר: במקרה שעודכן רכיב מרכיבי ערך שעת העבודה מכוח הוראות חוק או צו הרחבה יעודכן ערך שעת העבודה לנותן השירות בהתאם, במועד שבו חל עדכון הרכיבים. תקורת הקבלן לא תגדל בעקבות עליית ערך שעת עבודה. יובהר כי הקבלן מתחייב להעביר תוספות אלו לעובדיו במלואן.
- 12.10.2 במקרים בהם עובדי הקבלן מרוויחים שכר יסוד הגבוה מהשכר המינימלי הנכלל במסמכי המכרז, עדכון בשכר היסוד המינימלי לא יגרור עליה מקבילה בשכר העובדים כל עוד שכרם גבוה מהשכר המעודכן.
- 12.10.3 בנוסף, התמורה בהסכם תוצמד לעליית שכר המינימום וזאת החל מתקופת האופציה, ככל שתמומש. למניעת ספקות, במהלך 12 החודשים הראשונים לא יחולו הצמדות /התייקרויות ביחס לתמורה.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

13 בטחונות

- להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה זה, ימסור הקבלן למזמין במעמד חתימת החוזה ערבות בנקאית, כמפורט להלן:
- 13.1 ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה ובלתי מותנית בסך של 100,000 ₪ (מאה אלף ₪), אשר תהיה ערוכה לטובת המזמין למשך 36 חודשים, בנוסח שמצורף למסמכי המכרז והמהווה כחלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "ערבות הביצוע").
- 13.2 ערבות הביצוע תהא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי יהיה המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 13.3 הערבות תהיה תקפה למשך כל תקופת החוזה בתוספת תקופה של 3 חודשים.
- 13.4 מסירת הערבות הבנקאית כמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לחתימה על חוזה המכרז עם הקבלן.
- 13.5 בכל מקרה שהמזמין יעשה שימוש בערבות הבנקאית ו/או שפג תוקפה של הערבות הנ"ל מתחייב הקבלן להמציא למזמין תוך לא יאוחר מ- 7 ימים מיום עשיית השימוש בערבות הבנקאית, ערבות בנקאית חדשה הזוהה במהותה ובשיעורה לערבות הבנקאית בה נעשה שימוש או שפג תוקפה.
- 13.6 הערבות הבנקאית תוחזר לקבלן עם תום תקופת החוזה בכפוף לאישור המפקח כי הקבלן מילא באופן מושלם את כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, ולאחר חתימת הקבלן על מסמך העדר תביעות בנספח המצורף למכרז (נספח ה').

14 העדר יחסי עובד מעביד וביקורת בדבר קיום זכויות עובדי הקבלן

- 14.1 הקבלן הינו קבלן עצמאי ואין ולא יהיו כל יחסי עובד - מעביד בינו לבין המזמין.
- 14.2 הקבלן ישא בכל התשלומים לעובדיו ללא יוצא מן הכלל.
- 14.3 הקבלן מתחייב לשפות את המועצה בגין כל סכום אשר תחויב המועצה לשלם על פי פסק דין או הסכם פשרה בגין תביעה של מי מעובדי המפעיל לרבות פסק דין או קביעה בעניין יחסי עובד-מעביד בין מי ממעסקי הקבלן ובינו, כולל הוצאות משפט ושכר טרחת עורך-דין וזאת בתוך 10 ימים מדרישת המועצה.
- 14.4 הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע השירותים עובדים מיומנים וכשירים, במספר הדרוש לביצוע השירותים כנדרש בהסכם. לדרישת המועצה, ימציא הקבלן את פרטי העובדים המופקדים מטעמו על ביצוע הסכם זה וירחיק ממתן השירותים כל עובד של הקבלן אשר המפקח ידרוש להרחיקו.
- 14.5 הקבלן מתחייב למלא כלפי כל עובדיו את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות במועד חתימת חוזה זה וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד – 1964, חוק שיוויון הזדמנויות בעבודה התשמ"ח – 1988, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורים תשכ"ג – 1983, הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה – 1995, חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד – 1994, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם התשנ"ו – 1996, חוק עבודת הנוער התשי"ג – 1953, חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח – 1998, חוק שיוויון זכויות לאנשים עם מגבלות התשנ"ח – 1998, חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954, חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959 ופקודת התאונות ומחלות משלח יד (הודעה), 1945, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים תשע"ג-2013 וכן הצווים וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף נשוא הסכם זה.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- 14.6 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לשלם לכל עובדיו את שכרם במועד שהוסכם ביניהם ובכל מקרה לא יאוחר מהמועד הקבוע בחוק הגנת השכר תשי"ח – 1958 .
- 14.7 כמו כן מתחייב הקבלן לקיים כלפי העובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על הקבלן ועובדיו, ככל שיחולו.
- 14.8 הקבלן מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצועו של חוזה זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה (להלן: "הוראות הדין"). שכר השעה אשר ישולם על ידי הקבלן לעובדיו לא יפחת מעלות השכר כפי שהצהיר עליה במועד הגשת ההצעות למכרז, ובכל מקרה עלות זו לא תפחת מעלות השכר המינימלית הנקבעת על ידי שר הכלכלה ומתעדכנת מעת לעת.

הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

- 14.9 הקבלן ימסור לכל עובד שיועסק על ידו תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 14 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו הקבלן בדואר מיד לאחר המועד האמור.
- 14.10 הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.
- 14.11 אחת לחצי שנה ימציא הקבלן למועצה הצהרה שהוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים באתרי המועצה ובמתקניה. על ההצהרה להיות חתומה בידי מורשה חתימה מטעם הקבלן ועל ידי עורך דין.
- 14.12 הקבלן יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1954, (י"פ 5772 (29.1.08) 1736 (להלן: "צו ההרחבה"), בשינויים שיפורטו להלן:
- 14.12.1 על הקבלן לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 1.4 א. – 7 לצו ההרחבה.
- 14.12.2 על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 7.6. לצו) שיעור ההפרשות מהשכר הפנסיוני לפוליסה אישית על שם העובד בקופת גמל (בהתאם לסעיף 13 של חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, כדלקמן:

הפרשת המעביד	הפרשות העובד	הפרשות המעביד לפיצויים	סה"כ
7%	6.5%	8.33%	21.83%

- 14.12.3 על ההפרשה הפנסיונית לעמוד בכל התנאים המוגדרים בסעיף 14 לחוק פיצוי פיטורים, התשכ"ג-1963.
- 14.13 על אף האמור בסעיפים 1.3 א. ו- 6.ה. – 6.ז. לצו ההרחבה:
- 14.13.1 עובד המועסק על ידי הקבלן לצורך ביצוע חוזה זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע ההפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.
- 14.13.2 ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנים להחזרה למעביד גם במקרה שבו העובד הפסיק את עבודתו מרצונו.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- 14.13.3 למען הסר ספק, מובהר כי למרות הוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005, לא יהיה הקבלן רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.
- 14.13.4 חל על הקבלן איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה או שבעל עניין בקבלן הוא בעל עניין בסוכנות.
- 14.14 הקבלן מתחייב להפריש לקופת גמל בגין קצובת הנסיעה המשולמת לעובד. הפרשות כאמור יהיו כדלקמן:

הפרשת העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
5%	5%	10%

- 14.15 קרן השתלמות:
- 14.15.1 הקבלן מתחייב להפריש עבור העובדים תשלומים חודשיים לקרן השתלמות שתיבחר על ידי העובד. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן השתלמות ויופקדו בקרן השתלמות שתיבחר על ידי הקבלן.
- 14.15.2 הפרשות כאמור יהיו כדלקמן ובהתאם לכללים המפורסמים בהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון", מס' 7.11.3.2 ובהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום השמירה מס' 7.11.3.3

הפרשת העובד	הפרשת המעביד	סה"כ
2.5%	7.5%	10%

- 14.16 הקבלן מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר הפנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים) עיסוק בייצוג פנסיוני ובשיווק פנסיוני, תשס"ה-2005 (אחד או יותר), שאליו מפקיד הספק את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:
- 14.16.1 שם פרטי, שם משפחה, מען העובד, מספר תעודת זהות, תאריך תחילת עבודה של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושכינו מפריש הספק תשלומים פנסיוניים לקופה.
- 14.16.2 פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של העובד או החל מהיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.
- 14.16.3 העתק מהרשימה יועבר למזמין, מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור", וחתום על ידי עורך דין.
- 14.16.4 רישום חסר או כוזב של הדיווח יהיה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו.
- 14.16.5 דיווח זה יחזור על עצמו מדי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה, ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.
- 14.17 ההוראות דלעיל יעוגנו ויפורטו בהודעה לעובד כמפורט בסעיף 13.10 לעיל.
- 14.18 הקבלן מתחייב לדווח למועצה אם נשלל ממנו הרישיון הקבוע בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- 14.19 הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים על ידו בין במישרין ובין בעקיפין.
- 14.20 הקבלן מתחייב לצרף לתלוש המשכורת הראשון הנמסר לכל עובד מטעמו הנותן שירות במועצה, הודעה בכתב בדבר מיקומה המדויק של תיבת התלונות שאליה יוכל העובד למסור הודעה למועצה בדבר פגיעה בזכויותיו על ידי הקבלן. בנוסף, יידרש הקבלן לצרף הודעה כאמור, מדי שנה, בתלוש המשכורת של חודש ינואר לכלל עובדיו הנותנים שירות במועצה.
- 14.21 הקבלן מתחייב לשאת פעולה באופן מלא עם ביקורות שיערכו, ככל שיערכו, בעניין פיקוח ו/או אכיפת קיום זכויות עובדיו, וכן מתחייב להמציא למזמין לדרישתו, בין היתר, אישורים על תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות פנסיה, תלושי שכר של העובדים המועסקים על ידו עבור המזמין וכן כל מסמך רלוונטי אחר הנדרש ע"י המזמין.
- מובהר ומוסכם בזאת כי ככל שתערך ביקורת ע"י גורם מקצועי אחר זולת המזמין, לרבות מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ו/או מי מטעמו, יהא רשאי המזמין להעביר את המסמכים כאמור לאותו גורם.
- 14.22 ככל שתמצא במהלך הביקורת הפרה של זכויות העובדים המועסקים ע"י הקבלן, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן עם העתקים למזכירות המזמין וכן למינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה.
- 14.23 לא יאוחר מתוך 30 יום ממועד העברת ממצאי הביקורת כאמור לעיל, מתחייב הקבלן להמציא למזמין תצהיר בכתב, המפרט את אופן תיקון הממצאים במלואם, לרבות פירוט תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך. התצהיר יחתם ע"י המציע ויאושר ע"י רו"ח של הקבלן.
- מובהר ומוסכם בזאת כי עד למילוי התנאי הנקוב בסעיף זה יושהה כל תשלום המגיע לקבלן, ככל שמגיע, מאת המזמין.
- 14.24 למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהתאם להסכם ו/או ויתור כלשהו של המזמין על טענה או תביעה למיצוי זכויות המזמין ע"פ תנאי ההסכם וכל דין.

15 אחריות לנזיקין

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף ובין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למזמין ו/או לכל צד שלישי, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו כתוצאה מביצוע העבודות נשוא החוזה. הקבלן יהיה חייב לפצות את המזמין על כל נזק כאמור שייגרם אם יגרם למזמין בעקבות פגיעה או נזק כאמור, והוא מתחייב לשפות את המזמין, מיד עם דרישתו הראשונה לעשות כן במלוא הסכום ששילם המזמין או עלול לשלם בקשר לפגיעה, אובדן או נזק כאמור וכן בכל ההוצאות שהמזמין נשא בהן או עלול לשאת בהן בקשר לתביעה בגין פגיעה, אובדן או נזק כאמור והכל מבלי לגרוע מזכויות המזמין על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים.

16 ביטוח –

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים ועפ"י נספח ג' (אישור עריכת הביטוח) ולהשאירם בתוקף במשך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו.

ביטוח אחריות מקצועית יחודש ויבוצע על ידו באופן רציף לפחות לתקופה של 24 חודשים נוספים לאחר תום תקופת החוזה וכל ההארכות שלו.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

למען הסר ספק, הקבלן מתחייב לצרף את המועצה כמוטב/מבוטח במסגרת פוליסות הביטוח הנ"ל.

- 16.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של לפחות 5,000,000 ₪ למקרה ו- 5,000,000 ₪ לתקופה, הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".
- 16.2 ביטוח אחריות מעבידים, בגבולות אחריות של לפחות: 6,000,000 ₪ לעובד ו- 10,000,000 ₪ לתקופה. (מובן שעל הקבלן לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק, עבור העובדים). הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".
- 16.3 ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של : 5,000,000 ₪ לתקופה ו- 5,000,000 ₪ לתקופה. בכפוף למפורט להלן:
- 16.3.1 בפוליסה יבוטלו הסייגים הבאים:
- הוצאת דיבה או שם רע או פגיעה בפרטיות.
 - אובדן מסמכים.
 - אובדן השימוש ו/או עיכוב כתוצאה ממקרה ביטוח המכוסה עפ"י הפוליסה
- 16.3.2 חריג/סייג "אי יושר וכו'" יחול רק לגבי מי מעובדי המבוטח שעשה אותו מעשה
- 16.3.3 הפוליסה תכלול "תקופת גילוי" של לפחות 6 חודשים.
- 16.4 לכל הציוד המכני הנדסי ולכל כלי הרכב – ביטוח "חובה" וביטוח צד שלישי רכוש.
- 16.5 פוליסות הביטוח של הספק תורחבנה לשפות את המועצה ו/או מי מטעמה על כל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו, בגין מתן השירותים מושא הסכם זה. ביטוח אחריות מקצועית אינו מכסה תביעות של "הקבלן" כנגד גורמים אלו.
- 16.6 במעמד חתימת החוזה הקבלן ימציא למועצה המקומית בית-ג'ן אישור עריכת ביטוח, עפ"י הנוסח המצ"ב כנספח ג'. הקבלן ימציא אישור חדש לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד החוזה וכל הארכה שלו תקפים ובגין ביטוח אחריות מקצועית – גם במשך תקופה של 24 חודשים נוספים.
- 16.7 הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והקבלן רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את אחריותו.
- 16.8 הקבלן מתחייב למלא בקפדנות את כל דרישות והתנאות הפוליסות וכן בעקבות מקרה ביטוח להודיע על כך מיידית ל"מועצה" ולחברת הביטוח שלו ולפעול למימוש של הפוליסות.
- 16.9 הקבלן פוטר מאחריות את "המועצה" ועובדיה בגין כל אובדן או נזק לרכושו לרבות כלי רכב ו- צ.מ.ה., למעט אם הנזק יגרם על ידם בכוונת זדון.
- 16.10 הקבלן ישא לבדו בכל סכומי ההשתתפות העצמית עפ"י כל הביטוחים הנערכים על ידו.

17 איסור המחאת זכויות וחובות

הקבלן איננו רשאי בשום צורה ואופן להעביר את הזכויות ו/או החובות על פי חוזה זה כולן או מקצתן לקבלן משנה כלשהו ו/או לאחרים, אלא אם כן נתקבלה לכך הסכמת המזמין מראש ובכתב.

18 קיזוז

- 18.1 המזמין רשאי לקזז, בכפוף למתן התראה מראש ובכתב, כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה לקבלן, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי חוזה אחר שבינו לבין הקבלן וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המזמין לקבלן.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

18.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות המזמין כלפי הקבלן מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין.

19 הפרות, סעדים והפחתת תשלומים

19.1 מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 5, 1.6, 8, 14 ו- 15 הנם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את המזמין בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 30,000 ₪ כשהם צמודים למדד מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל וזאת מבלי לגרוע מכל יעד או תרופה אחרים המוקנים לרשות המזמינה על פי חוזה זה או על פי כל דין. ניכוי הפיצוי המוסכם יבוצע בחשבונית בגין החודש הרלוונטי בו בוצעה ההפרה ולאחר שניתנה לקבלן אפשרות להשמיע טענותיו.

19.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 18.1 לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים למזמין על פי חוזה זה או על פי כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין ההפרות המפורטות להלן, יהא המזמין זכאי לפיצויים מוסכמים מקסימאליים כמפורט בצידן:

נושא	ההפרה	גובה פיצויי מוסכם
שכר	תשלום שכר יסוד נמוך מהשכר הקבוע בחוזה	1000 ₪ למקרה
היעדרות	אי הפעלת ניידת סיור/פיקוח	1000 ₪ ליום
	אי הצבת מאבטח למשמרת לילה	700 ₪ ליום
	היעדרות מאבטח למשמרת לילה	60 ₪ ליום
	נטישת עמדה באמצע משמרת	1200 ₪ ליום
רשלנות	אי ביצוע סריקות	60 ₪ ליום
	ללא אמצעי קשר	300 ₪ ליום
	חוסר ערנות	60 ₪ ליום
	מחסור בכובע זיהוי	60 ₪ ליום
	אי מילוי יומנים כנדרש	100 ₪
	הופעה מרושלת /ללא מדים	100 ₪ למקרה
רשלנות	אי ביצוע הראות קב"ט	250 ₪ למקרה
	שער לא נעול	100 ₪ למקרה
	נזק לרכב סיור של הישוב	500 ₪ למקרה
	ללא נשק	1000 ₪ ליום
	מחסור במחסנית	100 ₪ ליום
	מחסור בפונדה	50 ₪ ליום
	נושא חלוד/ לא תקין	450 ₪ ליום
	משחק בנשק	1000 ₪ והדחה מיידי
	נושא נשק של ביצע בו אימון	450 ₪ ליום
	ללא הכשרה	450 ₪ ליום
דיווחים/ מוקד	אי קיום רענון כנדרש	450 ₪
	אי הפעלת מוקד/מוקד לא זמין	500 ₪ למקרה
	דיווח לא אמין	200 ₪ למקרה
	אי העברת דו"ח יומי	100 ₪ למקרה

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

פיקוח	אי ביצוע פיקוח ע"י מפקח של הקבלן	300 ש"ח למקרה
דו"ח סיורית	אי יצוע סיורים, אי לחיצה על לחצן בקרת סיור	100 ש"ח ליום
• בנוסף לכיסוי ביטוחי		

- 19.3 המזמין ינכה את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיפים 18.1 ו-18.2 לעיל, בהתאם לקביעת המפקח ו/או קב"ט המועצה וזאת מכל תשלום שיגיע לקבלן על פי חוזה זה או תגבה את הפיצויים, כאמור מהערבות או בכל דרך חוקית אחרת הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ניכוי הפיצוי המוסכם יבוצע בחשבונית בגין החודש הרלוונטי בו בוצעה ההפרה ולאחר שניתנה לקבלן אפשרות להשמיד טענותיו.
- 19.4 ניכוי הפיצויים המוסכמים מהתשלומים המגיעים לקבלן או חילוטם מהערבות לא ישחררו את הקבלן מהתחייבותו על פי חוזה זה.
- 19.5 ספרי המזמין וחשבונותיו ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדיהם.
- 19.6 לא יראו בשימוש המזמין בזכויותיו על פי מסמכי החוזה כביטול החוזה על ידו אלא אם הודיע על כך לקבלן במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבותיו על פי חוזה זה, כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.
- 19.7 מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום שיש לשלם לקבלן, ואשר לא יעלה על 14 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהא זכאי לכל סעד או תרופה, כספיים או אחרים, בגין איחור, כאמור.
- 19.8 סכומי הפיצוי המוסכם לעיל אינם כוללים מע"מ.

20 תקופת ההסכם

- 20.1 הסכם זה יהיה בתוקף למשך 36 חודשים החל מיום חתימת הסכם זה (להלן: "תקופת החוזה"), מיום _____ ועד ליום _____.
- 20.2 יודגש כי תשמר למועצה האופציה לסיים את ההסכם לפני תום תקופתו ממכלול סיבות שנוגעות לתפקוד הקבלן ו/או עובדיו, בדגש לתקלות ולאי עמידה בסעיף מסעיף ההסכם וזאת בכפוף להודעה בכתב של המזמין, 30 יום לפני מועד הפסקת ההתקשרות.
- 20.3 במידה וניתנה הודעה כאמור, הקבלן יהיה מחויב להמשיך ולבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה.
- 20.4 הוראות חוזה זה יחולו בתקופת האופציה בשינויים המחויבים.
- 20.5 למרות האמור לעיל, המועצה רשאית בכל עת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להפסיק את ההתקשרות ע"פ הסכם זה תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב לקבלן של 60 יום מראש, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות כספיות ו/או אחרות, כלפי המועצה בגין סיום תקופת ההתקשרות, למעט זכותו לקבלת תמורה בגין שירותים שסופקו על ידו בפועל עד למועד סיום תקופת ההתקשרות.
- 20.6 מוסכם כי בנוסף לאמור בסעיף 18 לעיל, הפרת ההוראות שלהלן תחשב הפרה יסודית, אשר תאפשר למזמין, בין השאר, להביא הסכם זה לקיצו לאלתר:

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- 20.6.1 הקבלן הפר את אחת ההוראות הכלולות בסעיפים 5, 14, 6.1 ו-15 להסכם.
- 20.6.2 הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו בהסכם והקבלן, לאחר שהוזהר על-ידי המפקח בכתב, לא תיקן את ההפרה תוך הזמן שנקבע בהתראה;
- 20.6.3 פקע הביטוח של הקבלן או שהביטוח אינו עונה על דרישות ההסכם.
- 20.6.4 הקבלן נהיה בלתי כשיר לפעולה משפטית;
- 20.6.5 הקבלן פשט את הרגל או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או צו פירוק, או הוגשה ביחס אליו בקשה כאמור, אשר לא הוסרה תוך 30 ימים;
- 20.6.6 הקבלן הודיע שאין הוא יכול/רוצה לבצע את השירותים או חלקם;
- 20.6.7 התברר כי הקבלן הציב מאבטח שאינו בעל רישיון ממשרד הפנים.
- 20.6.8 יוכח לדעת המזמין כי הקבלן מבצע את השירותים בניגוד להוראות הדין.
- 20.7 הופסקה/בוטלה ההתקשרות כאמור, ישלם המזמין לקבלן חלק יחסי מהתמורה, לפי קביעת המפקח ובאישור המזמין, בהתחשב בטיב, באיכות ובהיקף השירותים שבוצעו בפועל על-ידי הקבלן, בקיזוז הוצאות שנגרמו למזמין עקב מעשי או מחדלי הקבלן או עקב הפרת ההסכם - וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין על-פי הוראות ההסכם והדין.
- 20.8 קבלת התשלום כאמור על-ידי הקבלן תהווה הסכמה של הקבלן לסילוק מלא ומוחלט של כל תביעה או טענה בגין כל נזק, הפסד, אובדן רווח צפוי או הוצאות שנגרמו/ייגרמו לכאורה לקבלן מחמת הפסקת ההסכם ולמסירת המשך ביצוע השירותים לקבלן אחר.
- 20.9 בכל מקרה של סיום תקופת ההתקשרות מכל סיבה שהיא, יפעל הקבלן להעברה מסודרת של השירותים שניתנו על ידו למועצה לנציג המועצה ו/או לקבלן אחר שיבוא במקומו.
- 20.10 ניתנה הודעה כאמור יהיה רשאי המזמין להזמין את ביצוע העבודות מכל אדם ו/או תאגיד אחר מלבד הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין כך.

21 המועצה כמפעל חיוני

- הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים –
- 21.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- 21.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 21.3 הכרזה על אירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- 21.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 18 לחוק יסוד הממשלה. אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1964 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה והוא ימשיך בביצוע העבודות גם בתקופת החירום כאמור.

22 ויתור - מניעות – השתק

- 22.1 כל הנחה, שינוי, ביטול ותוספת, ויתור או ארכה של איזה שהוא תנאי ו/או הוראה של חוזה זה, לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו מראש, בכתב, במפורש ונחתמו כדין על ידי הצדדים.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

- 22.2 הצדדים לחוזה לא יהיו קשורים בכל הצהרה, מיצג והתחייבות בכתב ובע"פ וכיו"ב שאינם נכללים במפורש בחוזה זה.
- 22.3 לא תשמע כל טענה בעל פה המנוגדת או שאינה מתיישבת עם האמור בחוזה זה.
- 22.4 הסכמה כלשהיא מצד המזמין לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסויים, לא תהווה תקדים כלשהו, ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר, והוא הדין בכל מקרה בו לא השתמש המזמין בזכויות המסורות לו על פי חוזה זה.

23 תחולת חוק החוזים

על חוזה זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.

24 כתובות הצדדים

הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצרכי חוזה זה הינן כמצוין בכתורת החוזה וכי כל הודעה שתישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני כעבור 48 שעות מזמן המשלוח או בתום 14 שעות מעת מסירתה על ידי שליח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
הקבלן	המזמין

_____	_____
חותמת הקבלן	חותמת המועצה

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח ב'1

מפרט מיוחד לעבודות השמירה והאבטחה

כללי

המפרט על תכולתו מחייב את הקבלן המציע בכל הפרמטרים ואינו גורע מהתחייבות הקבלן לכל המפורט בגוף החוזה.

1. הגדרת יעדים לאבטחה

- 1.1 האבטחה הנדרשת למניעת פעילות פח"ע, פעילות פלילית ושמירה על סד"צ בתחום כפר בית-ג'ן.
- 1.2 יעדי האבטחה כוללים את כלל תושבי הכפר, אורחיו, מבקריו וכן מוסדותיו השונים, בתי המגורים של התושבים ואבטחת הרכוש כגון כלי הרכב וציוד אחר. היעדים יאובטחו בשגרה ובמהלך פעילויות כגון, מסחר, בידור, ספורט, אסיפות וכדומה.
- 1.3 אבטחת הרכוש שבדרישה תהווה מעגל נוסף לאבטחתם הנדרשת ברמת הפרט, שכוללת התקנה והפעלה של אמצעים למניעת פריצה. (סעיף זה אינו משית אחריות על ספק השמירה כל זמן שפעל על פי דרישות המכרז ונהלי האבטחה של מועצת הכפר).
- 1.4 מרכיבי האבטחה כוללים שמירה סטטית, סיורים ממונעים בתחום הישוב וסדר ציבורי.
- 1.5 המועצה מקיימת אירועים בסדרי גודל שונים והקבלן יידרש לפרקים לספק תגבור בכ"א (שירות אופציונלי) ממאגר עובדיו השכירים ואמצעים השייכים לו, לאבטחת פעילויות נוספות כגון אסיפות, כנסים, אירועים וטיולים. למזמין שמורה הזכות להזמין ולקבל מאבטחים/סדרנים שאינם חמושים בתעריף נפרד, במקום או בנוסף למאבטחים החמושים וכן מאבטח ברמת "מאבטח מועדונים" שיופעל עפ"י החלטת המזמין.

2. דרישות מקצועיות מהקבלן ואופי העבודה

- 2.1 סניף פעיל ומוקד – הקבלן המציע יפעיל סניף פעיל אחד לפחות של חברתו באזור המזמין ומוקד פריצה ומיגון רמה א' תואם לדרישות מכון המתקנים ומשטרת ישראל, בהתאם לחוק רישוי עסקים תשכ"ה-1968. הסניף הפעיל ימצא בתחום המועצה המקומית בית-ג'ן או במרחק שלא יעלה על 20 ק"מ מהישוב. המוקד יהיה אופציונלי ויספק שירותי תגובה ותיעוד שיכללו מענה לקריאות קוליות בקשר, ואופציה ל"מוקד רואה". המוקד יענה למפרט משטרת רמה א' כמפורט בסעיף 19 של מסמך זה.
- 2.2 המוקד יפעל בתפקוד מבצעי מלא בכל שעות היממה ובכל ימות השנה כולל שבתות וחגים.
- 2.3 **שומר בכניסה לישוב** – תפקיים בשער הכניסה לכפר באמצעות מאבטח חמוש במשמרת אחת ביום (משמרת לילה) משעה 22:00 עד 06:00 בבוקר למחרת בכל ימות השנה.
- 2.4 סיור רכוב – תפקידו לסייר בישוב במשמרת אחת (משמרת שלישית) משעה 22:00 עד 06:00 בבוקר למחרת.
- 2.5 הסיור יתבצע באמצעות רכב סיור יעודי שיופק ע"י הקבלן.
- 2.5.1 ברכב יותקנו מהבהבים כחולים/צהובים, כריזה, קשר ושילוט זיהוי רכב ביטחון ואמצעי זיהוי זוהרים, כלי עבודה ומחסום נייד.
- 2.5.2 תפקידו העקרי של השומר לאבטח את הכניסה לכפר ולסנן את הנכנסים עפ"י הוראות הקב"ט או ראש הרשות.
- 2.5.3 תפקידי הסיור והשומר לתת מענה לאירועים חריגים ובנוסף לתת מענה לאירועי סדר ציבורי בכפר על פי סמכותם, ושמירת הסדר הציבורי.
- 2.6 אבטחת אירועים (שירות אופציונלי) – בשטח הכפר ולפעמים מחוצה לו יתקיימו אירועים שונים שבמהלכם ייווצר ריכוז קהל שאותו יש לאבטח. הקבלן יקצה על פי דרישה והתראה

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

מוקדמת כ"א ברמת המאבטחים של היישוב ו/או רמת מאבטח מועדונים (כפי שהוגדר בסעיף הסיווג) בכמות שתתואם עם ממוני הביטחון. (פרוט נוסף בסעיף 1.5) עפ"י הצורך. 2.7 נהלי עבודה להפעלת מערך האבטחה ימסרו לקבלן לאחר זכייתו במכרז ועליו לפעול על פיהם.

3. כת אדם

- 3.1 הקבלן המציע יודא ויספק מאבטחים "חמוש בסיסי" עפ"י נוהל "רמות הכשרת מאבטחים" מס' 90.028.103, מ"י 6 ימי אימון במתקן מאושר מ"י (כמפורט בסעיפים 6 ו-5ג' של מסמך זה) שאושרו ע"י משרד לביטחון פנים לרישיון נשק טרם תחילת הפעלתם במסגרת החוזה והנ"ל מופיעים כמוצעים מאושרים במערכת רשימת המורשים של משרד ביטחון הפנים. עובד שלא אושר ו/או הליך הרישוי לא הסתיים – לא יורשה להפעלה במערך האבטחה של הכפר. עקב שינויים תכופים בהגדרת רמות המאבטחים יחול כל עדכון חדש על הדרישה הקיימת לרמת חמוש בסיסי שהוכשר במהלך 6 ימים במתקן מאושר מ"י.
- 3.2 הקבלן יקצה לטובת קב"ט המועצה אחמ"ש ברמת הכשרת "רמ"ש" כמפורט בסעיף ח' של נוהל 90.028.103 רמות הכשרה לאנשי אבטחה של חטיבת האבטחה. האחמ"ש יופעל עפ"י תאום ודרישה של קב"ט המועצה. (יש לתמחר את עלות שעות האחמ"ש בנספח י"א)
- 3.3 העובדים יעברו באופן שוטף רענון הדרכה ואימון עפ"י מפרטי הגופים המנחים, הרשויות המוסמכות וקב"ט המועצה. באחריות הקבלן להפסיק העסקה של כל עובד שלא עבר רענון בפרק הזמן שנקבע ולהחליפו ללא דחוי בעובד כשיר אחר.
- 3.4 **סווג השומרים** – "מאבטח חמוש בסיסי" כמפורט בסעיף 4 של המכרז.
- 3.5 במימוש סעיף 1.5 של נספח זה לגבי כ"א לאירועים (עפ"י החלטת נציג המועצה) תהיה רמת העובד תואמת להגדה "בודק ביטחוני לא חמוש", כמפורט בנוהל רמות הכשרת מאבטחים מס' 90.028.103 (סעיף 6 א 8) של מ"י וכן הקצאה עפ"י דרישה של מאבטח ברמת "מועדונים"
- 3.6 הקבלן המציע יקבל את אישור המזמין למאבטחים לפני שליחתם לאימון ו/או לפני הצבתם לשמירה בכפר, המוקדם בין השניים.
- 3.7 נציג המועצה המזמין יהיה רשאי לדרוש מהקבלן בכל עת, וללא נימוקים כלשהם, להחליף עובד מעובדי הקבלן לרבות מאבטח/חם וזאת גם אם כבר עברו רענון/הכשרה והקבלן מתחייב להקצות מיד עובד חילופי כנדרש ללא שהוי. כן מתחייב הקבלן כי העומדים שהוחלפו, לא יועסקו על ידו במסגרת חוזה זה.
- 3.8 בנוסף יספק הקבלן ויגדיר אחמ"ש למשמרת בוקר בלבד, מתוך עובדי מערך האבטחה שינהל את המערך ויהווה יד ימינו של הקב"ט ומפקח השמירה. סוג האחמ"ש תואם למפורט בסעיף 5- ח' של נוהל רמות הכשרה לאנשי אבטחה מ"י.
- 3.9 סעיף 8 בנספח ב' של החוזה מפרט ומרחיב בנושא הכשרת המאבטחים.
- 3.10 כמות המאבטחים ושעות העבודה:

מקום	מאבטחים	אופי הפעילות	זמני עבודה
כניסה ראשית לכפר	1	אבטחה + סינון ובידוק נכנסים ויוצאים	משמרת אחת בלילה משעה 22:00 עד 06:00 למחרת במשך 365 ימים בשנה
ניידת ביטחון	2	סיור ביטחון ותגבור בקרת יציאה	משמרת אחת בלילה משעה 22:00 עד 06:00 למחרת במשך 365 ימים בשנה

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

4. רכב ביטחון

- 4.1 רכב הביטחון יוקצה ע"י הקבלן ששנת ייצורו 2020 לפחות מצויד במערכת קשר תואמת ערוצי עבודה של ביטחון בת חפר ושל המוקד הביטחוני של הזכייין עם אנטנה חיצונית.
- 4.2 הרכב יתופעל ע"י 2 מאבטחים/סיירים ובאחריותם לוודא, תקינות הרכב והציוד וכן חל איסור על יציאת הרכב מן הכפר.
- 4.3 סעיף 4 בנספח ב' לחוזה מפרט ומרחיב לגבי רכב הביטחון.

5. פיקוח

- 5.1 הקבלן הזוכה ימנה מפקח מטעמו (להלן "מפקח מטעם הקבלן") שיקיים ביקורות יום ולילה על כל מרכיבי מערך השמירה בכפר, כולל הצבת והחלפת עובדים למשמרת, לבוש, הופעה ופעילות עפ"י הנהלים וההוראות. ממצאי הביקורת יירשמו ביומן האירועים שבשער הישוב. טיפול באירועים מהותיים ידווח במידי בע"פ לממוני הביטחון ובכתב, בדוח נפרד לא יאוחר מ 14 שעות בתום הטיפול באירוע. סווג המפקח יהיה תואם למפורט בסעיף 5-ח' של נוהל רמות הכשרה לאנשי אבטחה מ"י.
- 5.2 הקבלן יקצה למפקח רכב ואמצעי קשר תואם תדר מערך האבטחה וקב"ט בהתאמה לאופי עבודת הפיקוח.
- 5.3 המפקח יהיה אחראי לקיים קשר שוטף עם עובדי הקבלן המוצבים בכפר.
- 5.4 המפקח ינהל מעקב רשום ביחס להכשרת המאבטחים וקיום אימוני הריענון כנדרש.
- 5.5 המפקח מטעם הקבלן יקיים לפחות שתי ביקורות יום ושתי ביקורות לילה בשבוע ויפק דו"ח ממצאים וסיכום הביקורת לקב"ט המועצה.
- 5.6 הקבלן או נציגו (מוקדן, מנהל סניף, מפקח, אחמ"ש) יודיעו לנציג המועצה במידי על כל אירוע חריג.
- 5.7 הקבלן או מי מטעמו יעביר דו"ח בכתב למזמין על סיכום אירוע חריג עפ"י דרישת והגדרת המזמין.
- 5.8 הקבלן או מי מטעמו ידווח למזמין על התייצבות המאבטחים למשמרתם ועל החלפתם.
- 5.9 הקבלן יעביר מידי חודש פירוט שעות העבודה של עובדי מערך האבטחה מטעמו לקב"ט המועצה שיבדוק ויאשר בחתימתו את ביצוע שעות העבודה בפועל.
- 5.10 מנהל הסניף הטריטוריאלי של הקבלן יקיים לפחות ביקורת אחת לחודש בכפר, במהלכה יקיים פ"ע עם קב"ט המועצה.
- 5.11 הקבלן הזוכה יפעיל על חשבונו והוצאותיו, בהתאם לדרישת המזמין, שיעון נוכחות אלקטרוני או באמצעות חיוג במספר עמודות, עפ"י דרישת המזמין, לניהול מעקב אחר שעות העבודה של המאבטחים. בגין הפעלה של שיעון הנוכחות כאמור, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עפ"י המפורט בהצעתו במכרז.
- 5.12 סעיף 9 בנספח ב' של החוזה מפרט ומרחיב בנושא הפיקוח.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

6. טבלת ציוד ואמצעים

האמצעי / ציוד	סוג	כמות	פריסה	הערות
רכב- ניידת ביטחון	וואן/ג'יפ סגור 4X4	1		1. מותקן קשר 2. משולט מוא"ז מועצה מקומית בית ג'ן ביטחון
קשר	מירס או מערכת דומה	3	1_ בניידת, 1 בשער 1 לקב"ט הרשות	ו- GPS לאיתור מיקום הניידת
נשק	אקדח מיטען 9.19		2 מחסניות +30 כדור 9.19 מ"מ מחסנית אחת בהיכנס והשנייה בנרתיק על החגורה	המאבטח יישא את הנשק בנרתיק חיצוני צמוד חגורה
תאורה	פנסי מגה-לייט או שווה ערך בצועים	2	1_ בניידת 1_ בשער	הקבלן יספק פנסים ומטען
בקרת סיוור (פקוחית)	סיוורית או דומה	10 נקודות ביקורת		סיוורית נוספת לגבוי , סה"כ 2-

*הנשק של המאבטח יהיה מהמפעל הראוי של הקבלן. לא יותר שימוש בנשק אישי/אחר
**אמצעי הקשר יוקצו ע"י המזמין לתפעול מערך האבטחה, הקשר בין עובדי האבטחה לקבלן
באחריות הקבלן. הקבלן ישריין כאופציה מכשירי קשר חלופיים לתפעול מערך האבטחה.

7. לבוש והופעה

7.1 המאבטחים יגיעו לעבודה בהופעה נאותה כולל גילוח, גיהוץ ונעליים מצוחצחות.
7.2 המאבטחים ילבשו מדים שיספקו ע"י הקבלן הזוכה, כולל לוגו וכן הכיתוב, "ביטחון בית-ג'ן". פריטי הלבוש יכללו 3 חולצות, 3 גופיות שרוול , (T שורט), 3 זוגות מכנסים עם כיסים חיצוניים ופנימיים, מעיל רוח, כובע הזדהות תקני. כל הפריטים יישאו לוגו כנ"ל, כן יספק הקבלן לשומרים חרמוניות בתקופה של חורף.

8. **לוגיסטיקה** – הקבלן יספק למאבטחים כלכלה שתכלול סנדוויץ' + שתיה לכל עובד בכל משמרת וכן ציוד שוטף קפה, תה, סוכר, חלב, כוסות, תנור חימום חיצוני, וצ'ילר לקרור במהלך הקיץ.

9. **שי לחג** – הקבלן יעניק פעמיים בשנה לכל עובד שי לחג כמפורט בצו ההרחבה של ענף השמירה משנת 2014.

10. אחריות

- 10.1 שמירה על שלמות מבנה השמירה בכניסה לכפר והציוד בו.
- 10.2 דווח על חריג ותקלה במייד לקב"ט המועצה.
- 10.3 באחריות הקבלן הזוכה לקיים הדרכה למאבטחים בנהלי האבטחה, בנהלי הנשק כולל בטיחות ועדכוני התרעות פח"ע. – הדרכה כזאת תתקיים לפחות אחת לחודש.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

- 10.4 באחריות הקבלן הזוכה לקיים תרגיל ערנות למאבטחים אחת לרבעון. התרגיל יתואם עם הקב"ט ומשטרת ישראל.
- 10.5 על הקבלן לארגן פעמיים בשנה יום גיבוש לכלל עובדי מערך האבטחה.

11. כשירות ומבצעים

הקבלן הזוכה יוודא כי העובדים שאושרו לפעול כשומרים/מאבטחים מטעמו ביישוב יימצאו כשירים לבצע את תפקידם ולהגיב על כל אירוע חריג בהתאם לנהלים ולהנחיות.

12. תרגילים

עובדי הקבלן הזוכה שאושרו לפעול כשומרים/מאבטחים ישולבו בתרגילים שיערכו על פי דרישת המועצה ו/או הגופים המנחים, העובדים ישתפו פעולה עם הממונים המוסמכים על תרגילים אלו בהתאם לתפקידם במערך האבטחה ובתאום מלא עם הממונים שייקבעו. היקף התרגיל וההיקף ההדרכה ייקבעו ע"י הקב"ט בתיאום עם המציע.

13. הפעלה כפיפות ודווח

- 13.1 השומרים/מאבטחים יהיו כפופים מבצעית/תפעולית לקב"ט המועצה המקומית בית-ג'ן ומנהלית לקבלן. לא יתקיימו יחסי עובד מעביד בין השומרים/מאבטחים לבין המועצה או נציגיה.
- 13.2 הפעלת מערך האבטחה תעשה עפ"י הוראות הקב"ט, נהלי הביטחון של היישוב ועל פי פקודות והנחיות הגופים המנחים.
- 13.3 הקבלן הזוכה לא יצוות עובד למערך האבטחה של היישוב לפני שהעובד ירואיין ויאושר ע"י קב"ט המועצה.

14. חפיפה

הקבלן הזוכה מתחייב לקיים חפיפה יסודית ומסודרת החל מ 14 יום לפני תאריך היעד שנקבע לתחילת עבודתו ביישוב ולקיים חפיפה כנ"ל עם חברה מחליפה בתום חוזה ההתקשרות עם המועצה, ככל שתהיה כזו.

15. נהלים

כללי – תיק נהלי הביטחון בכללותו (נהלי הביטחון שהופקו על ידי קב"ט המועצה ונהלי האבטחה שהופקו ע"י הקבלן בתאום והנחיית הקב"ט ועל פי דרישות המכרז) מחייב את הקבלן הזוכה ואת עובדיו, כי כל נוהל קיים, נוהל מעודכן ונוהל חדש שיופק ויכלל בתיק נהלי הביטחון או בפק"מ האבטחה של היישוב מחייב את הקבלן הזוכה ואת עובדיו.

16. נהלים שיפיק הקבלן

- 16.1 הקבלן הזוכה יכין תיק נהלי אבטחה ובו הנחיות לבצוע סיורים ושמירה ביישוב.
- 16.2 נוהל נוסף יעסוק בפעילות המוקד, מאפייני השרות, זמני התגובה ופרטים טכניים.
- 16.3 הנהלים יועברו לאישור קב"ט המועצה.
- 16.4 קובץ הנהלים הכללי ישמר בשער הכניסה לכפר וברכב הבטחון.
- 16.5 בנוסף יסופקו לזכייין נהלי אבטחה מקומיים שיש לפעול על פיהם.
- 16.6 נהלי הביטחון יחייבו את הקבלן ועובדיו.
- 16.7 סט נהלי הביטחון של המועצה – מחייב את הקבלן.
- 16.8 נהלי מ"י רלוונטיים לניהול אבטחה וניהול נשק – מחייב את הקבלן.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

17. סיווג רמות כח אדם לאבטחה:

על פי נוהל רמות הכשרת מאבטחים מס' 90.028.103- יחייב את הקבלן המציע:

טבלת רמות אבטחה עפ"י נוהל משטרת ישראל, חטיבת האבטחה:

ס"ד	רמת מאבטח	יעוד	ימי הכשרה	ימי רענון בשנה
1	בכיר א'	מעברי גבול יבשתיים שדות תעופה פנים ארצי נמלים	31 רובה + אקדח	2 דו יומי
2	בכיר ב'	מעברי גבול רמי"ם הקפת נתב"ג	24 רובה	2 דו יומי
3	מאבטח מעברי עוטף י-ם		20 רובה	2 חד + 2 דו יומי
4	מתקדם א'	נמלים הקפת מתחמים מזרח י-ם רכבת ישראל כבת קלה דואר ישראל אבי' ניידת ליווי עובדים בגופים ציבוריים	15 רובה + אקדח משולב	6 חד יומי
5	מתקדם ב'	משרדי ממשלה גופים ציבוריים תשתיות /תקשורת מתקני משטרת ישראל בתי חולים אבטחת הכותל בנקים-אב ניידת	8 רובה + אקדח	6 חד יומי
6	חמוש בסיסי	מוסדות חינוך אוניברסיטאות מתקני דואר ישראל בודק ביטחוני ברכבת גופים ציבוריים	6 באקדח	2 חד יומי
7	מאבטח טיולים	טיולי קבוצות בארץ	6 רובה + אקדח	2 חד יומי
8	בודק ביטחוני /סדרן	אירועי ספורט אירועים תחת כיפת השמייים אירועי תרבות ובידור	6 לא חמוש	2 חד יומי
9	בודק ביטחוני	מוס"ח לא יהודי	4 לא חמוש	2 חד יומי

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

נספח ג'

אישור עריכת ביטוח

לכבוד

המועצה המקומית

בית-ג'ן 2499000

פקס: 049802240

הנדון: שם הקבלן: _____ כתובתו: _____

הננו מאשרים בזאת כי ניתן ע"י חברתנו כיסוי ביטוחי ע"ש הנ"ל כמפורט בהמשך:

1. נשוא אישור זה: עבודות שמירה ואבטחה בכפר בית-ג'ן. חוזה מס': _____

2. תקופת הביטוח: מ- _____ עד _____

3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של: _____ ש"ח למקרה ו- _____ ש"ח לתקופה

(הערה: בשום אופן לא פחות מ-5,000,000 ₪ למקרה ו-5,000,000 ₪ תקופה).

השתתפות עצמית _____ ש"ח למקרה.

הכיסוי הינו בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

4. ביטוח אחריות מעבידים בגבולות אחריות של: _____

_____ ש"ח לעובד ו- _____ ש"ח לתקופה (לפחות: 6,000,000 ₪ לעובד ו- 10,000,000 ₪ לתקופה)

השתתפות עצמית _____ ש"ח למקרה.

הכיסוי הינו בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

5. ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של: _____

_____ ש"ח לאירוע ו- _____ ש"ח לתקופה.

(לפחות 5,000,000 ₪ לאירוע ו- 5,000,000 ₪ סה"כ לתקופה).

בכפוף למפורט להלן:

5.1 בפוליסה מבוטלים הסייגים הבאים:

- הוצאת דיבה או שם רע או פגיעה בפרטיות.

- אובדן מסמכים.

- אובדן השימוש ו/או עיכוב כתוצאה ממקרה ביטוח המכוסה עפ"י הפוליסה.

5.2 חריג/סייג "אי יושר וכו'" יחול רק לגבי מי מעובדי המבוטח שעשה אותו מעשה.

5.3 הפוליסה כוללת "תקופת גילוי" של 6 חודשים.

השתתפות עצמית: _____ ש"ח.

6. לשם המבוטח מתווסף: המועצה האזורית עמק חפר ו/או החברות הכלכליות/העירוניות/העמותות

שלה ו/או ועד מקומי בת חפר ועובדיהם + סעיף אחריות צולבת בביטוחי אחריות כלפי צד

שלישי ואחריות מקצועית בגין מעשי ולא מחדלי המבוטח ביטוח אחריות מקצועית אינו מכסה

את אחריות המועצה כלפי המבוטח.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

ביטוח אחריות מקצועית אינו מכסה תביעות של המבוטח כנגד גורמים אלו.

7. הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך ע"י הגורמים הנזכרים בסעיף 6 לעיל, אשר לא ידרשו להפעיל את ביטוחיהם.
8. הננו מאשרים בזאת שהגענו להסדר תשלומים עם הקבלן הנ"ל וכן שבכל מקרה של צמצום ו/או ביטול הפוליסות - הצמצום ו/או הביטול לא ייכנסו לתוקף בטרם חלפו 30 יום ממועד מתן ההודעה על כך במכתב רשום גם למועצה האזורית עמק חפר בכפוף לתנאי וסוגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שינו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חברה לביטוח בע"מ

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח ד'1

ערבות מכרז

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית
בית-ג'ן
2499000

ג.א.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן "המבקשים") בנוגע להגשת הצעת המבקשים למכרז מס' 18/2021 לביצוע עבודות שמירה ואבטחה בכפר בית-ג'ן, אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במלים) _____

2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי יום _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק: _____

סניף: _____

כתובת: _____

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח ד'2'

ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית
בית-ג'ן
2499000

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית צמודה מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן "המבקשים") בנוגע לחתימת הסכם למכרז 18/2021 מיום _____ לביצוע עבודות שמירה ואבטחה בכפר בית-ג'ן, אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ (במלים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד המפורט להלן (להלן "הפרשי הצמדה").
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. במכתבנו זה: "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.
5. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____/שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצויין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.
לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק: _____
סניף: _____
כתובת: _____

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח ה'

הצהרה בדבר העדר תביעות

אני הח"מ _____, מצהיר בזאת כי בהתייחס להסכם שביני לבין המועצה המקומית בית-ג'ן (להלן: "המועצה"), מיום _____ (להלן: "ההסכם"), אין לי כל תביעות כספיות ו/או אחרות מהמועצה, כי התמורה שבהסכם שולמה לי במלואה וכי המועצה משוחררת מכל חובה ו/או התחייבות כלפי.

לראיה באתי על החתום:

תאריך שם + חותמת וחתימה

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח ו'

אישור על ביקור באתר השמירה והאבטחה

אני החתום מטה מאשר בזאת שבקרתי באתרים המיועדים לביצוע עבודות השמירה והאבטחה נשוא המכרז.

לאחר שעיינתי במסמכי החוזה ובכלל מסמכי המכרז ובדקתי היטב את המקום בו יבוצעו עבודות השמירה והאבטחה נשוא המכרז האמור – אני מצהיר בזאת כי מובן לי בהחלט תיאור המכרז ומיקום ביצוע העבודות וכן מובנת לי היטב מהות ואופן ביצוע העבודות נשוא המכרז.

תאריך: _____ חתימת הקבלן וחותמתו: _____

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח ז'

**תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת
וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע
_____ (להלן – המציע), שהגיש הצעה למכרז פומבי
18/2021 לביצוע שירותי שמירה ואבטחה בישוב בת חפר אשר פרסמה המועצה המקומית
בית-ג'ן, לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן – המכרז), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו
ובעבורו.
2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז .
3. בתצהיר זה:
"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל
השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד
הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי
מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.
"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.
4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע (יש
לסמן X במשבצת המתאימה):
☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג – 11
באוקטובר 2003, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים),
התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1984;
☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג – 11 באוקטובר 2003,
לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי
חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת
לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;
5. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד _____, ה"ה _____,
_____ ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי
יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר
לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחתימת עו"ד

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח ז'2

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית בית-ג'ן (להלן - המועצה)

ג.א.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן - המציע) במסגרת הצעתי במכרז מספר 18/2021 שפורסם ע"י המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
2.1 סעיף 103 א(א) לצו המועצות המקומיות תשכ"ד - 1964 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
2.2 כלל 22 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
2.3 סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:
"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
3.1 בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
3.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
3.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א(א) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א(א) לצו המועצות המקומיות, ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____ חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי

אישור עו"ד: _____

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח 3

תצהיר העדר רישום פלילי

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן-

1. אני משמש כ _____ אצל _____ (להלן: "הקבלן") ומוסמך ליתן תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. הנני מצהיר כי הקבלן ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות, מין או בעבירות מרמה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, ה"ה _____ ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

עו"ד

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח ז'4'

הצהרה לתשלום שכר על פי הוראות חשב כללי

לכבוד
המועצה המקומית
בית-ג'ן
ג.א.ג.

הנדון: הצהרה בדבר תשלום שכר על פי הוראות חשב כללי בדבר העסקת קבלני שירות

אנו הח"מ _____ מס' חברה/שותפות/זהות. _____ מצהירים בזה
כולנו ביחד וכל אחד מאיתנו לחוד, במסגרת הליך הצעות מחיר לאספקת שירותי אבטחה
ושמירה, כי השכר שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ
_____ ש"ח לשעה.

עלות השכר תעודכן בהתאם לשינויים מכח הוראות חוק, צו הרחבה או כל הסכם שחל על
העובדים בענף כאמור.

ידוע לנו כי שכר היסוד למועסק בתחום השמירה והאבטחה נכון ליום פרסום ההליך עומד
על _____ ש"ח לשעה וכי הוראות הרלוונטיות הינן הוראות תכ"מ מספר הודעה 11.3.7
מהדורה: 9 המצ"ב לנספח זה.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה
עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ (במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה:
המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה),
ולאחר שהזדהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק
אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחתימת עו"ד

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

נספח ח'

תצהיר קיום זכויות עובדים – קבלן

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:
אני משמש כ _____ אצל הקבלן _____ (להלן: "הקבלן") ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה;

(* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים)

בעל שליטה – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

1. הקבלן ובעלי השליטה בו מקיימים את חובות הקבלן בעניין זכויות עובדים ע"פ חוקי העבודה המפורטים להלן - חוק שירות התעסוקה התשי"ט 1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה, התשל"ו – 1946, חוק חופשה שנתית, התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים, התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו – 1965, חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1951, חוק החניכות, התשי"ג – 1951, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התשי"א – 1951, חוק הגנת השכר, התשי"ח 1958, חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג – 1961, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה – 1995, חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1984, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף נשוא המכרז (להלן: "חוקי העבודה").
2. הקבלן, בעלי השליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו לא הורשעו בעבירה לפי חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז; *
3. במהלך שלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, הורשע הקבלן ב- _____ עבירות ע"פ חוקי העבודה, בעלי השליטה בקבלן הורשעו ב- _____ עבירות ע"פ חוקי העבודה, חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בקבלן הורשעו ב- _____ עבירות ע"פ חוקי העבודה.*
4. הקבלן, בעלי השליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו לא נקנסו ע"י מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת (להלן: "המינהל") בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז/ נקנסו בפחות מ- 2 קנסות בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה בשלוש שנים האחרונות*. (קנסות שניתנו בגין אותה עבירה נספרו כקנסות שונים)
5. במהלך שלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, נקנס הקבלן ע"י המינהל ב- _____ קנסות ע"פ חוקי העבודה, בעלי השליטה בקבלן נקנסו ע"י המינהל ב- _____ קנסות ע"פ חוקי העבודה, חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בקבלן נקנסו ב- _____ קנסות ע"פ חוקי העבודה.*

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה וחותמת

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד מ.ר. _____ (מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עוה"ד

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

נספח ט'

תצהיר קיום זכויות עובדים - בעל שליטה בקבלן

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:
אני בעל שליטה אצל _____ (להלן: "הקבלן"), כהגדרת מונח זה ע"פ חוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.
(*) יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים)
בעל שליטה – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

- הקבלן ואני מקיימים את חובות הקבלן בעניין זכויות עובדים ע"פ חוקי העבודה המפורטים להלן - חוק שירות התעסוקה התשי"ט 1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה, התשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית, התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים, התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו – 1965, חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1953, חוק החניכות, התשי"ג – 1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התשי"א – 1951, חוק הגנת השכר, התשי"ח 1958, חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג – 1963, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה – 1995, חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף נשוא המכרז (להלן: "חוקי העבודה").
- הקבלן, אני וחברות אחרות בבעלותי לא הורשעו בעבירה לפי חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;
- במהלך שלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, הורשע הקבלן ב- _____ עבירות ע"פ חוקי העבודה, אני הורשעתי ב- _____ עבירות ע"פ חוקי העבודה, חברות אחרות בבעלותי הורשעו ב- _____ עבירות ע"פ חוקי העבודה. (*).
- הקבלן, אני וחברות אחרות בבעלותי מי מבעלי השליטה בו לא נקנסו ע"י מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת (להלן: "המינהל") בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז/ נקנסו בפחות מ-2 קנסות בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה בשלוש שנים האחרונות (*). (קנסות שניתנו בגין אותה עבירה נספרו כקנסות שונים)
- במהלך שלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, נקנס הקבלן ע"י המינהל ב- _____ קנסות ע"פ חוקי העבודה, אני נקנסתי ע"י המינהל ב- _____ קנסות ע"פ חוקי העבודה, חברות אחרות בבעלותי נקנסו ב- _____ קנסות ע"פ חוקי העבודה (*).
- הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה וחותמת

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח י'

אישור רו"ח של המציע

נוסח זה הינו נוסח לדוגמא, ניתן לצרף אישור בנוסח אחר, יש להקפיד לכלול את כל הפרטים המבוקשים / נדרשים באישור זה.
אני הח"מ, _____, רו"ח, המשמש/ת כרו"ח של _____ (להלן המציע), בהתאם לנתונים הידועים לי מתוקף תקפידי כרו"ח של המציע וע"פ הנתונים שנמסרו לי ע"י המציע ונבדקו על ידי מאשר/ת -

1. המציע מעסיק _____ עובדים שכירים בעבודות שמירה / אבטחה.
2. בבעלות המציע מקד רמה א' ע"פ חוק רישוי עסקים התשכ"ח - 1968, המצוי בכתובת _____ בישוב _____, במרחק של כ- _____ מתחום כפר בית-ג'ן.
3. למציע סניף המצוי בכתובת _____ בישוב _____, במרחק של כ- _____ מתחום כפר בית-ג'ן.
4. מחזור ההכנסות של המציע משירותי אבטחה ושמירה בשנת 2019 היה בסך של _____ (לפני מע"מ).
5. מחזור ההכנסות של המציע משירותי אבטחה ושמירה בשנת 2020 היה בסך של _____ (לפני מע"מ).

רו"ח

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח י"א + י"א2

כתב הצעה והתחייבות

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית בית-ג'ן
ג.א.ג.,

הנדון: כתב הצעה והתחייבות – מכרז פומבי מס' 18/2021

נספח י"א 1

אנו הח"מ _____ מס' חברה/זהות _____ שכתובתנו היא _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים במכרז, את כל מסמכי המכרז ואת החוזה על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז").
2. הננו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, השתתפנו בסיוור הקבלנים, ביקרנו בכפר בית-ג'ן שבו יבוצעו עבודות השמירה והאבטחה נשוא המכרז (להלן: "העבודות"), ובחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהם, לרבות בדיקה ובחינה מיוחדים של סביבתם, כמותם, איכותם, טיבם, את שיטת ביצוע העבודות, וכן את כל הגורמים האחרים הרלבנטיים והעשויים להשפיע על קיום כל התחייבויותינו.
3. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז וההסכם האמורים, לרבות תנאי התשלום, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לבצע את העבודות נשוא מסמכי המכרז ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד, במחירים שהננו מציעים להלן (להלן: "התמורה ותנאי התשלום").
4. אנו מסכימים כי המועצה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע העבודות לבעלי הצעה אחרת כפי שיראה לה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של המועצה.
5. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
 - 5.1. לחתום על כל מסמכי חוזה המכרז תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר, כפי שיקבע על-ידכם.
 - 5.2. לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע העבודות ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף העבודות ו/או ביצוען במלואן.
 - 5.3. להתחיל בביצוע העבודות, בהיקפן המלא או בהיקף אחר - הכל כפי שיקבע על-ידכם - לא מחודש ינואר 2022, ולבצען בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז והחוזה.
 - 5.4. להפקיד בידכם - במועד חתימת החוזה או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם שביניהם - העתקי כל פוליסות הביטוח הנדרשים בחוזה ו/או אישור המבטח לכך וכן העתקי כל האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי המכרז והחוזה.

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

6. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על-ידינו, וגם אם לא נחתום על החוזה בכלל, תיחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי המועצה בכתב, כחוזה מחייב בין המועצה לבינינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה כמפורט במסמכי המכרז. אם נידרש להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז לפני חתימת החוזה, נפעל בהתאם לדרישה על-פי הוראות החוזה וכל המסמכים הכלולים בו.

7. כערבות לקיום ההתחייבויות שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית, של בנק _____ סניף _____ בתוקף עד _____ על סך _____ של _____, לטובתכם על-פי הנוסח דוגמת הכלול במכרז ומייפים את כוחכם באופן בלתי חוזר כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו - כולן או מקצתן - שבהצעתנו זו ולא נחתום על החוזה תוך 7 ימים ממועד הדרישה ו/או הודעת זכייה שתישלח אלינו ו/או תוך כל מועד אחר כפי שתקבע המועצה, הרי הזכות בידכם לממש ולחלט את הערבות הבנקאית, זאת בלי כל הודעה מראש או התראה כלשהי ואנו מוותרים בזה מראש, ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסוייג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות ולחלט את הערבות הנ"ל.

8. להבטחת קיום הצעתנו, במידה ונזכה במכרז, אנו נמסור לכם, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה ובלתי מותנית לפקודתכם, בסך של _____ שו שתעמוד בתקופה לכל תקופת ביצוע העבודות בתוספת של 3 חודשים ואתם תהיו רשאים לחלטה במידה ונפר את התחייבויותינו כלפיכם.

9. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות ו/או בתקופה נוספת כפי שייקבע על-ידי המועצה. במידה ובמהלך תקופה זו נידרש על-ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא כל דיחוי.

10. (במקרה של תאגיד) - אנו מצהירים בזאת כי הצעתו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו על-פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע.

11. מוצהר ומוסכם בזאת כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.

12. הננו מצהירים בזה כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם ביצוע העבודות נשוא החוזה, וכי הננו עומדים בכל תנאי הניסיון המוקדם שפורטו בתנאי המכרז וכי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע החוזה כל הציוד, הכלים והחומרים הנדרשים ובמצב תקין וכן מנהל עבודה ועובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע העבודות נשוא המכרז ובמספר מתאים ומספיק.

כמו כן מצורפות בזה המלצות ואישורים מהגופים הבאים:

מצורפים בזאת אישורים ומסמכים נוספים כנדרש במכרז:

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

13. הובהר לנו ואנו מבינים את אופן אמות המידה לבחירת ההצעה הטובה במכרז.
14. בהתאם לכל המפורט במסמכי המכרז ובחוזה הצעתנו לתמורה בגין ביצוע העבודות הינה כמצוין במסמכי המכרז.
15. למען הסר ספק, ידוע ומוסכם עלינו כי לא תינתן לנו כל תמורה נוספת.
16. הצעת המחירים המוגשת על ידנו מתייחסת לכל העבודות, על בסיס הנתונים המפורטים במסמכי המכרז, כתבי הכמויות, המפרטים הטכניים וכיו"ב והמחירים כוללים את כל החומרים, הציוד וכיו"ב שנדרש להם לצורך ביצוע העבודות.
17. הצעת המחיר תוצע במחיר הנמוך מהמחיר המקסימלי הנקוב בגין אותו סעיף.
18. אנו מתחייבים לבצע את העבודות על פי מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות - כמפורט בהצעתנו.
19. הובהר לנו כי יש לנקוב במחיר ביחס לכל רכיבי כתב הכמויות וכי הצעה שלא תתייחס לכל רכיבי כתב הכמויות (כולל רכיבים אופציונאליים) עשויה להיפסל על הסף ולא תובא לדיון, ולחלופין ועדת המכרזים רשאית להשלים כל רכיב של כתב הכמויות שלא מולא ע"י המציע.

שם המציע: _____ מס' ת.ז./ח.פ.: _____

חותמת וחתימת המציע

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

נספח י"א 2

הצעת המחיר

רכיב בהצעה הכספית	פירוט	הצעת המציע מחיר בש"ח לא כולל מע"מ
עלות אבטחה למשמרת לפי פירוט הבא -שני מאבטחים -אחד בכיסה ואחד ברכב סיור בהתאם לדרישות המפרט הטכני	מחיר שעה למשמרת לילה	
	מחיר שעה במשמרת חג	
עלות חודשית להפעלת רכב סיור -כולל ביטוחים, רישוי תיקונים וכיו"ב	מחיר גלובלי לחודש	

שירותים אופציונליים נוספים:

רכיב בהצעה הכספית	פירוט	הצעת המציע -מחיר בש"ח לא כולל מע"מ
עלות שעת מאבטח לאבטחת פרויקטים ועבודות קבלניות	מחיר לשעה	
עלות שעת בודק בטחוני לא חמוש (תגבור אירועים בישוב)	מחיר לשעה	
שירותי אבטחה ושמירה בתחנת המעבר (אתר הפסולת)	מחיר לשעה	

- תשומת לב המציעים – המועצה תהיה רשאית לוותר על שירות ו/או לצמצם את היקף השירותים והתמורה לספק הזוכה תשתנה בהתאם. בכלל זאת - המועצה תהיה רשאית לרכוש ניידת סיור ובמקרה כזה הספק הזוכה לא יידרש לספק ניידת אלא רק את כח האדם הרלבנטי .
- לצורך שקלול ההצעות - יילקחו בחשבון כל מרכיבי ההצעה כמפורט לעיל

לתמורה המבוקשת לעיל יתווסף מע"מ כחוק .

שקלול המחיר / איכות - יעשה בהתאם לפרמטרים שנקבעו בנספח א'1 למכרז .

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו והצעתנו זו:

שם המשתתף _____

כתובת : _____

איש הקשר _____ טלפון : _____

חתימה וחתימת _____ תאריך _____ :

שירותי שמירה ואבטחה בכפר

=====

במקרה שהמזיע הינו תאגיד יש לצרף להצעה אישור עו"ד או רו"ח החברה כי החתימה מחייבת את התאגיד וכי מי שחתם בשם התאגיד מוסמך לחייבו בחתימתו .

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר כי ההצעה נחתמה על ידי ה"ה _____ ו-

_____ המורשים בחתימתם לחייב את התאגיד _____ * (מחק את המיותר .)

תאריך _____ חותמת _____ חתימה _____