



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

המועצה המקומית בית-ג'ן הודעה לאיתור מבנה לשכירות

המועצה המקומית בית ג'ן, (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת הצעות לאיתור מבנה לשכירות אשר ישמש כתחנת כיבוי אש עם מגורים לצוות כב"א.

נדרש מבנה מתאים לשימוש תחנת כיבוי אש הכולל תא מגורים ששטחו לא יפחת מ- 250 מ"ר בנוי 250- מ"ר חצר שימצא בשוב בית ג'ן, באזור נוח ונגיש וקרוב ככל הניתן לכניסה לכפר, עם היתר בנייה וטופס 4 בהתאם לחוק התכנון והבניה לרבות:

- מרחבים מוגנים תקניים.
- נגישות לבעלי מוגבלויות.
- מקומות חניה שמתאימים ביחס לשטח המבנה.
- מבנה עם נגישות לכביש ראשי ללא הגבלות.
- גובה תקרה שלא יפחת מ 5 מטר.
- המבנה מיועד להשכרה לתקופה של 5 שנים לפחות עם אופציה להארכה.
- עדיפות למבנה זמין לאכלוס מידי שמתואם לשימוש לפי צרכי המועצה ככל שניתן.

מובהר כי, פניה זו אינה חלק מהליכי מכרז מחייב, אלא נעשית לשם קבלת הצעות מחיר ומידע לאיתור מבנה מתאים בלבד, ומבלי להטיל על המועצה התחייבות כלשהי.

המועצה אינה מחויבת לקבל את ההצעה הזולה מבין ההצעות, הבחירה תהיה ע"י ועדת האיתור המקצועית בשיתוף כב"א, לפי מיקום המבנה, הנגישות, המחיר המוצע ועל פי שיקול דעתה הבלעדי בלבד.

המציע יצרף להצעתו תכנית של הנכס, היתר בניה וטופס 4 בהתאם לחוק.

את ההצעות יש להגיש למועצה באמצעות דוא"ל : mankal@beit-jann.il או
לתיבת ההצעות בבניין המועצה, לא יאוחר מיום ראשון 21.07.2024 שעה 14:00

בכבוד רב,
עו"ד נזיה דבור
ראש המועצה המקומית